

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Acta que se formula con motivo de la celebración del **acto de presentación y apertura de proposiciones** de la **Licitación Pública Estatal No. SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026**, de conformidad con el procedimiento establecido en los artículos 42 numeral 1 y 43 numeral 1 fracción I de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, para la contratación de los trabajos consistentes en: **Rehabilitación de foro al aire libre, en el parque de La Cristianía, municipio de Chapala, Jalisco.**

En la explanada interior norte de la Secretaría, con domicilio en Av. Fray Antonio Alcalde número 1351, Edificio "B", Colonia Observatorio, Guadalajara, Jalisco, siendo las **13:00 horas del día 12 de agosto de 2026**, se reunieron los servidores públicos, licitantes y demás participantes, cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta, quienes procedieron con el **acto de presentación y apertura de proposiciones**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 70 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y de los artículos 89, segundo y tercer párrafo, y 90 de su Reglamento. El presente acto fue presidido por la **Arq. Claudia Jovanna Gorrocino Jiménez**, Directora de Finiquito y Cierre de Obras.

Los licitantes presentaron dos sobres cerrados con las proposiciones por separado, en un sobre la propuesta Técnica y en otro la Económica, como lo establece el artículo 67 numeral 1 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. Una vez recibidas las proposiciones en la fecha, hora y lugar establecidos en la convocatoria y bases de licitación pública estatal, éstas no podrán ser retiradas o dejarse sin efecto, por lo que se considerarán vigentes dentro de este procedimiento hasta su conclusión.

Se informa a los presentes que los recursos para este **Licitación Pública Estatal** son de carácter **Estatral** correspondiente al **Fondo Complementario para el Desarrollo Regional (FONDEREG)** para el ejercicio **2026**.

Una vez legamente instalada la junta de presentación y apertura de proposiciones, y habiendo registrado y pasando lista de los asistentes, se procedió a la recepción de los sobres cerrados con las propuestas de los licitantes que asistieron a este acto.

Recibidos la totalidad de los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas, previo a su apertura se dio lectura al documento que contiene el presupuesto autorizado para la ejecución de los trabajos que se licitan, siendo este un importe de **\$7,000,000.00 (siete millones de pesos 00/100 M.N.)**, incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Se inscribieron a participar 70 licitantes.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
NO. SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

En este acto se recibieron 50 (cincuenta) proposiciones.

1. 5M Construcciones, S. A. de C. V.
2. Alpha - Safe, S. de R. L. de C. V.
3. Arca Diseño y Construcción, S. A. P. I. de C. V.
4. Bufete Arquitectónico, S. A. de C. V.
5. Carvi Arquitectura e Ingeniería, S. A. de C. V.
6. Caypan, S. A. de C. V.
7. Codeca Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.
8. Codecam Construcciones, S. A. de C. V.
9. Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.
10. Construcciones Paraísos, S. A. de C. V.
11. Construcciones y Pavimentos las Cañadas, S. A. de C. V.
12. Constructora Caltin, S. A. de C. V.
13. Constructora Campujal, S. A. de C. V.
14. Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.
15. Constructora Nantli, S. A. de C. V.
16. Constructora Xochiltepec, S. de R. L. de C. V.
17. Constructora y Edificadora Romac, S. A. de C. V.
18. Construtop, S. A. de C. V.
19. Creaciones Constructivas NR, S. A. de C. V.
20. Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V.
21. Desarrollos Inteligentes y Urbanizaciones Ponce, S. A. de C. V.
22. Desarrollos Tavedu, S. A. de C. V.
23. Dreambook, S. A. de C. V.
24. D'Victoria Urbanizadora y Edificadora, S. A. de C. V.
25. Edificación y Urbanización Jestorya, S. A. de C. V.
26. Emporia Projects, S. A. de C. V.
27. Fora Soluciones Constructivas, S. A. de C. V.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
NO. SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

28. GGR Ingeniería y Arquitectura, S. A. de C. V.
29. Grupo Constructor ARGSO, S. A. de C. V.
30. Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.
31. Grupo Constructor Jof, S. A. de C. V.
32. Guadalca Constructora, S. A. de C. V.
33. Hecco Construcciones de Guadalajara, S. A. de C. V.
34. Inpro Azteca, S. A. de C. V.
35. Jorge Armando Torres Zermeño
36. Kalmani Constructora, S. A. de C. V.
37. M&L Construcción y Mantenimiento, S. de R. L. de C. V.
38. Macar Ingeniería en Construcción, S. A. de C. V.
39. Mure Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.
40. NSL Construcciones, S. A. de C. V.
41. Obras y Espacios Floor, S. A. de C. V.
42. Ocolli Construcciones, S. A. de C. V.
43. Parti & Pris Especialistas, S. A. de C. V.
44. Premium Ingeniería, Proyectos y Construcción, S. A. de C. V.
45. Proyectos y Construcciones Cupe, S. A. de C. V.
46. Proyectos y Construcciones JMC, S. A. de C. V.
47. Roalde Construcciones, S. A. de C. V.
48. Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.
49. SDT Constructora, S. A. de C. V.
50. Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.

Previo a la apertura de los sobres, la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública hizo entrega del formato para la verificación de la recepción de los documentos que los licitantes entreguen en este acto, en relación con los documentos requeridos en la convocatoria y bases de licitación pública estatal, a efecto de facilitar y agilizar la presentación de las proposiciones.

Se procedió primero con la apertura de los sobres que contienen la propuesta técnica, revisando de forma cuantitativa y no cualitativa la documentación presentada por cada licitante, desechándose las propuestas

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
NO. SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

que hayan omitido alguno de los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de licitación pública estatal.

Se continuó con la apertura de los sobres de las propuestas económicas de los licitantes cuya propuesta técnica haya calificado y se verificó que las proposiciones incluyen la información, documentos y requisitos solicitados en la convocatoria y bases de licitación pública estatal, desechándose las propuestas que hayan omitido algún requisito solicitado.

Una vez hecho lo anterior, se obtuvieron los siguientes resultados:

No.	Licitante	Observación	Importe con IVA
1	5M Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,874,976.33
2	Alpha - Safe, S. de R. L. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$7,696,600.99
3	Arca Diseño y Construcción, S. A. P. I. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6,422,089.06
4	Bufete Arquitectónico, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,203,146.23
5	Carvi Arquitectura e Ingeniería, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6,231,755.71
6	Caypan, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6,235,094.22
7	Codeca Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4,594,381.82
8	Codecam Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4,951,838.01
9	Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,389,869.51
10	Construcciones Paraísos, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,607,754.33
11	Construcciones y Pavimentos las Cañadas, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6,340,477.16
12	Constructora Caltin, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,115,559.09
13	Constructora Campujal, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,755,678.15
14	Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,686,684.67
15	Constructora Nantli, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6,441,631.48

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
NO. SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

No.	Licitante	Observación	Importe con IVA
16	Constructora Xochiltepec, S. de R. L. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6,058,211.12
17	Constructora y Edificadora Romac, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6,381,684.32
18	Construtop, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4,755,783.24
19	Creaciones Constructivas NR, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6,781,690.96
20	Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6,821,381.04
21	Desarrollos Inteligentes y Urbanizaciones Ponce, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,865,148.81
22	Desarrollos Tavedu, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4,980,493.27
23	Dreambook, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4,953,173.41
24	D'Victoria Urbanizadora y Edificadora, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6,861,363.41
25	Edificación y Urbanización Jestorya, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6,327,719.86
26	Emporia Projects, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,776,703.63
27	Fora Soluciones Constructivas, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,407,692.15
28	GGR Ingeniería y Arquitectura, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6,309,819.07
29	Grupo Constructor ARGSO, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,875,358.09
30	Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$7,681,598.76
31	Grupo Constructor Jof, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$7,610,729.77
32	Guadalca Constructora, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4,904,207.31
33	Hecco Construcciones de Guadalajara, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4,654,352.40
34	Inpro Azteca, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,561,956.14
35	Jorge Armando Torres Zermeño	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,294,882.42

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
NO. SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

No.	Licitante	Observación	Importe con IVA
36	Kalmani Constructora, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,073,052.07
37	M&L Construcción y Mantenimiento, S. de R. L. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6,537,067.38
38	Macar Ingeniería en Construcción, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4,617,424.79
39	Mure Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,590,016.58
40	NSL Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,499,855.51
41	Obras y Espacios Floor, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6,617,468.85
42	Ocolli Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4,828,005.93
43	Parti & Pris Especialistas, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,806,426.03
44	Premium Ingeniería, Proyectos y Construcción, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4,799,198.57
45	Proyectos y Construcciones Cupe, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,207,312.36
46	Proyectos y Construcciones JMC, S. A. de C. V.	Se desecha la propuesta	\$0.00
47	Roalde Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5,671,807.21
48	Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4,711,103.99
49	SDT Constructora, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6,232,699.57
50	Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4,999,003.86

Relación de las Propuestas que fueron desechadas en este acto.

1. Proyectos y Construcciones JMC, S. A. de C. V.

Se desecha la propuesta por omitir presentar la memoria USB dentro del sobre de la Propuesta Económica que contenga los documentos digitales económico, solicitado en las Bases de Licitación Pública Estatal, en los numerales III.9.- Documentación que se requiere para preparar la proposición y forma de presentación: inciso (b) y III.11. documentos que integran la propuesta económica y IV.- Evaluación y causas de desechamiento de propuestas, lo anterior con fundamento en los Artículos 61 numeral 9 y 70 numerales 6

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
NO. SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

y 7 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 94 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Concluida la apertura de proposiciones, se dio lectura de los importes totales de cada proposición aceptada y de entre los licitantes que hayan asistido, estos eligieron por lo menos a uno que, en forma conjunta con el servidor público designado para presidir este acto, rubricaron el documento **E2 catálogo de conceptos** de los trabajos.

Las proposiciones y sus documentos anexos, quedan en poder de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, para su evaluación.

La Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, una vez realizada la evaluación de las propuestas conforme a lo establecido en los artículos 71, 72 y 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 92, 93 y 94 de su Reglamento, así como en la convocatoria y bases de licitación pública estatal, formulará el Fallo correspondiente, el cual será dado a conocer a los licitantes durante el pronunciamiento de Fallo, el día **24 de agosto de 2026** a las **14:20 horas**, en la explanada interior norte de la Secretaría, con domicilio en Av. Fray Antonio Alcalde número 1351, Edificio "B", Colonia Observatorio, Guadalajara, Jalisco, con el cual se adjudicará el contrato al licitante cuya proposición resulte más conveniente al interés público.

La presente acta surte efecto como acuse de recibo de los sobres de las propuestas entregadas por los licitantes.

Concluido el acto de presentación y apertura de proposiciones se levanta la presente acta para los efectos legales que haya lugar, las personas que participaron en él, firman el presente documento, entregándose a los presentes una copia del mismo.

Licitantes:

No.	Razón social	Firma del representante
1	5M Construcciones, S. A. de C. V.	
2	Alpha - Safe, S. de R. L. de C. V.	
3	Arca Diseño y Construcción, S. A. P. I. de C. V.	
4	Bufete Arquitectónico, S. A. de C. V.	

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
NO. SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

No.	Razón social	Firma del representante
5	Carvi Arquitectura e Ingeniería, S. A. de C. V.	
6	Caypan, S. A. de C. V.	
7	Codeca Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	
8	Codecam Construcciones, S. A. de C. V.	
9	Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.	
10	Construcciones Paraísos, S. A. de C. V.	
11	Construcciones y Pavimentos las Cañadas, S. A. de C. V.	
12	Constructora Caltin, S. A. de C. V.	
13	Constructora Campujal, S. A. de C. V.	
14	Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.	
15	Constructora Nantli, S. A. de C. V.	
16	Constructora Xochiltepec, S. de R. L. de C. V.	

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
NO. SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

No.	Razón social	Firma del representante
17	Constructora y Edificadora Romac, S. A. de C. V.	
18	Construtop, S. A. de C. V.	
19	Creaciones Constructivas NR, S. A. de C. V.	
20	Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V.	
21	Desarrollos Inteligentes y Urbanizaciones Ponce, S. A. de C. V.	
22	Desarrollos Tavedu, S. A. de C. V.	
23	Dreambook, S. A. de C. V.	
24	D'Victoria Urbanizadora y Edificadora, S. A. de C. V.	
25	Edificación y Urbanización Jestorya, S. A. de C. V.	
26	Emporia Projects, S. A. de C. V.	
27	Fora Soluciones Constructivas, S. A. de C. V.	
28	GGR Ingeniería y Arquitectura, S. A. de C. V.	

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
NO. SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

No.	Razón social	Firma del representante
29	Grupo Constructor ARGSO, S. A. de C. V.	
30	Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.	
31	Grupo Constructor Jof, S. A. de C. V.	
32	Guadalca Constructora, S. A. de C. V.	
33	Hecco Construcciones de Guadalajara, S. A. de C. V.	
34	Inpro Azteca, S. A. de C. V.	
35	Jorge Armando Torres Zermeño	
36	Kalmani Constructora, S. A. de C. V.	
37	M&L Construcción y Mantenimiento, S. de R. L. de C. V.	
38	Macar Ingeniería en Construcción, S. A. de C. V.	
39	Mure Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	
40	NSL Construcciones, S. A. de C. V.	

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
NO. SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

No.	Razón social	Firma del representante
41	Obras y Espacios Floar, S. A. de C. V.	
42	Ocolli Construcciones, S. A. de C. V.	
43	Parti & Pris Especialistas, S. A. de C. V.	
44	Premium Ingeniería, Proyectos y Construcción, S. A. de C. V.	
45	Proyectos y Construcciones Cupe, S. A. de C. V.	
46	Proyectos y Construcciones JMC, S. A. de C. V.	
47	Roalde Construcciones, S. A. de C. V.	
48	Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.	
49	SDT Constructora, S. A. de C. V.	
50	Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
NO. SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública

Nombre y cargo	Firmas
Arq. Claudia Jovanna Gorrocino Jiménez Directora de Finiquito y Cierre de Obras	
Lic. Joel Yáñez Gutiérrez Representante del Órgano Interno de Control	

Por el Comité Mixto de Obra Pública

Nombre y cargo	Firmas
Lic. Ricardo Raúl Carrera Juárez Representante de la Contraloría del Estado de Jalisco	
Ing. Gabriel Hernández Romo Representante de la Secretaría de la Hacienda Pública	