

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Acta que se formula con motivo de la celebración de la **Junta de Pronunciamiento del Fallo**, de conformidad con los artículos 78 y 79 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En este acto, la Secretaría dio a conocer el fallo de la **Licitación Pública Estatal, No. SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026**, para la contratación de obra pública: **Rehabilitación de foro al aire libre, en el parque de La Cristianía, municipio de Chapala, Jalisco.**

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las **14:20 horas**, del día **24 de agosto de 2026**, se reunieron en la explanada interior norte de la Secretaría, con domicilio Av. Fray Antonio Alcalde número 1351, Edificio "B", Colonia Observatorio, Guadalajara, Jalisco, México. C.P. 44266, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres, cargos y representación figuran al final de la presente acta.

Con fecha de publicación del día **14 de julio de 2026**, para la Licitación Pública Estatal bajo el número de procedimiento **SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026**, se inscribieron a participar **70** Licitantes.

Con fecha del día **12 de agosto de 2026**, a las **13:00 horas** se realizó el acto de presentación y apertura de las propuestas técnicas y económicas conforme a lo establecido en el artículo 70 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 89, 90 y 91 de su Reglamento, en la explanada interior norte de la Secretaría, con domicilio en Av. Fray Antonio Alcalde número 1351, Edificio "B", Colonia Observatorio, Guadalajara, Jalisco, México. C.P. 44266.

El número de propuestas recibidas y la forma que se recibieron se detalla a continuación:

Medio de presentación de propuestas	Numero de propuestas recibidas
proposiciones recibidas en el acto	50

Como resultado del acto y de la revisión de forma cuantitativa de las propuestas presentadas por los Licitantes, se hizo constar lo siguiente:

No.	Licitante	Observación	Importe con IVA
1	5M Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'874,976.33
2	Alpha - Safe, S. de R. L. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$7'696,600.99
3	Arca Diseño y Construcción, S. A. P. I. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6'422,089.06
4	Bufete Arquitectónico, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'203,146.23
5	Carvi Arquitectura e Ingeniería, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6'231,755.71
6	Caypan, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6'235,094.22

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

No.	Licitante	Observación	Importe con IVA
7	Codeca Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4'594,381.82
8	Codecam Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4'951,838.01
9	Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'389,869.51
10	Construcciones Paraísos, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'607,754.33
11	Construcciones y Pavimentos las Cañadas, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6'340,477.16
12	Constructora Caltin, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'115,559.09
13	Constructora Campujal, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'755,678.15
14	Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'686,684.67
15	Constructora Nantli, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6'441,631.48
16	Constructora Xochiltepec, S. de R. L. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6'058,211.12
17	Constructora y Edificadora Romac, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6'381,684.32
18	Construtop, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4'755,783.24
19	Creaciones Constructivas NR, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6'781,690.96
20	Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6'821,381.04
21	Desarrollos Inteligentes y Urbanizaciones Ponce, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'865,148.81
22	Desarrollos Tavedu, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4'980,493.27
23	Dreambook, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4'953,173.41
24	D'Victoria Urbanizadora y Edificadora, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6'861,363.41
25	Edificación y Urbanización Jestorya, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6'327,719.86
26	Emporia Projects, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'776,703.63

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

No.	Licitante	Observación	Importe con IVA
27	Fora Soluciones Constructivas, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'407,692.15
28	GGR Ingeniería y Arquitectura, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6'309,819.07
29	Grupo Constructor ARGSO, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'875,358.09
30	Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$7'681,598.76
31	Grupo Constructor Jof, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$7'610,729.77
32	Guadalca Constructora, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4'904,207.31
33	Hecco Construcciones de Guadalajara, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4'654,352.40
34	Inpro Azteca, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'561,956.14
35	Jorge Armando Torres Zermeño	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'294,882.42
36	Kalmani Constructora, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'073,052.07
37	M&L Construcción y Mantenimiento, S. de R. L. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6'537,067.38
38	Macar Ingeniería en Construcción, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4'617,424.79
39	Mure Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'590,016.58
40	NSL Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'499,855.51
41	Obras y Espacios Floor, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6'617,468.85
42	Ocolli Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4'828,005.93
43	Parti & Pris Especialistas, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'806,426.03
44	Premium Ingeniería, Proyectos y Construcción, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4'799,198.57
45	Proyectos y Construcciones Cupe, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'207,312.36
46	Proyectos y Construcciones JMC, S. A. de C. V.	Se desecha la propuesta	\$0.00

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

No.	Licitante	Observación	Importe con IVA
47	Roalde Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$5'671,807.21
48	Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4'711,103.99
49	SDT Constructora, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$6'232,699.57
50	Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	Se acepta propuesta para su evaluación	\$4'999,003.86

Relación de las Propuestas que fueron desechadas en el acto.

1. Proyectos y Construcciones JMC, S. A. de C. V.

Se desechó la propuesta por omitir presentar la memoria USB dentro del sobre de la Propuesta Económica que contenga los documentos digitales económico, solicitado en las Bases de Licitación Pública Estatal, en los numerales III.9.- Documentación que se requiere para preparar la proposición y forma de presentación: inciso (b) y III.11. documentos que integran la propuesta económica y IV.- Evaluación y causas de desechamiento de propuestas, lo anterior con fundamento en los Artículos 61 numeral 9 y 70 numerales 6 y 7 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 94 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Proposiciones aceptadas en el acto de presentación y apertura de proposiciones:

No.	Licitante	Importe con IVA
1	Codeca Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	\$4'594,381.82
2	Macar Ingeniería en Construcción, S. A. de C. V.	\$4'617,424.79
3	Hecco Construcciones de Guadalajara, S. A. de C. V.	\$4'654,352.40
4	Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.	\$4'711,103.99
5	Construtop, S. A. de C. V.	\$4'755,783.24
6	Premium Ingeniería, Proyectos y Construcción, S. A. de C. V.	\$4'799,198.57
7	Ocolli Construcciones, S. A. de C. V.	\$4'828,005.93
8	Guadalca Constructora, S. A. de C. V.	\$4'904,207.31
9	Codecam Construcciones, S. A. de C. V.	\$4'951,838.01
10	Dreambook, S. A. de C. V.	\$4'953,173.41
11	Desarrollos Tavedu, S. A. de C. V.	\$4'980,493.27

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

No.	Licitante	Importe con IVA
12	Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	\$4'999,003.86
13	Kalmani Constructora, S. A. de C. V.	\$5'073,052.07
14	Constructora Caltin, S. A. de C. V.	\$5'115,559.09
15	Bufete Arquitectónico, S. A. de C. V.	\$5'203,146.23
16	Proyectos y Construcciones Cupe, S. A. de C. V.	\$5'207,312.36
17	Jorge Armando Torres Zermeño	\$5'294,882.42
18	Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.	\$5'389,869.51
19	Fora Soluciones Constructivas, S. A. de C. V.	\$5'407,692.15
20	NSL Construcciones, S. A. de C. V.	\$5'499,855.51
21	Inpro Azteca, S. A. de C. V.	\$5'561,956.14
22	Mure Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	\$5'590,016.58
23	Construcciones Paraísos, S. A. de C. V.	\$5'607,754.33
24	Roalde Construcciones, S. A. de C. V.	\$5'671,807.21
25	Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.	\$5'686,684.67
26	Constructora Campujal, S. A. de C. V.	\$5'755,678.15
27	Emporia Projects, S. A. de C. V.	\$5'776,703.63
28	Parti & Pris Especialistas, S. A. de C. V.	\$5'806,426.03
29	Desarrollos Inteligentes y Urbanizaciones Ponce, S. A. de C. V.	\$5'865,148.81
30	5M Construcciones, S. A. de C. V.	\$5'874,976.33
31	Grupo Constructor ARGSO, S. A. de C. V.	\$5'875,358.09
32	Constructora Xochiltepec, S. de R. L. de C. V.	\$6'058,211.12
33	Carvi Arquitectura e Ingeniería, S. A. de C. V.	\$6'231,755.71
34	SDT Constructora, S. A. de C. V.	\$6'232,699.57
35	Caypan, S. A. de C. V.	\$6'235,094.22
36	GGR Ingeniería y Arquitectura, S. A. de C. V.	\$6'309,819.07
37	Edificación y Urbanización Jestorya, S. A. de C. V.	\$6'327,719.86
38	Construcciones y Pavimentos las Cañadas, S. A. de C. V.	\$6'340,477.16

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

No.	Licitante	Importe con IVA
39	Constructora y Edificadora Romac, S. A. de C. V.	\$6'381,684.32
40	Arca Diseño y Construcción, S. A. P. I. de C. V.	\$6'422,089.06
41	Constructora Nantli, S. A. de C. V.	\$6'441,631.48
42	M&L Construcción y Mantenimiento, S. de R. L. de C. V.	\$6'537,067.38
43	Obras y Espacios Floar, S. A. de C. V.	\$6'617,468.85
44	Creaciones Constructivas NR, S. A. de C. V.	\$6'781,690.96
45	Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V.	\$6'821,381.04
46	D'Victoria Urbanizadora y Edificadora, S. A. de C. V.	\$6'861,363.41
47	Grupo Constructor Jof, S. A. de C. V.	\$7'610,729.77
48	Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.	\$7'681,598.76
49	Alpha - Safe, S. de R. L. de C. V.	\$7'696,600.99

La Secretaría procedió a dar a conocer el fallo, basado en la evaluación de las propuestas técnicas y económicas aceptadas en el acto de presentación y apertura de propuestas que se celebró el día **12 de agosto de 2026**, conforme a lo establecido en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública Estatal.

Previo a la evaluación binaria:

Previo a la evaluación binaria de las propuestas recibidas en el acto de presentación y apertura de proposiciones, se verificó que la documentación que integran las proposiciones no se encontraran en los supuestos señalados en las fracciones de la IV.1.1 a la IV.1.8 numeral 1 del capítulo IV "Evaluación y causas de desechamiento de propuestas" de la Convocatoria y Bases de este procedimiento de contratación.

Propuestas que presentaron incumplimiento.

Derivado de la verificación previa a la evaluación binaria, no se desechó ninguna proposición.

1.- Evaluación binaria de las propuestas técnicas.

Con fundamento en los artículos 91 y 92 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios se procedió a realizar el análisis detallado de las proposiciones aceptadas de conformidad con el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	1.- Codeca Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	2.- Macar Ingeniería en Construcción, S. A. de C. V.	3.- Hecco Construcciones de Guadalajara, S. A. de C. V.	4.- Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.	5.- Construtop, S. A. de C. V.
Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafa de la persona facultada para ello, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de licitación, anexos técnicos – económicos (guías de llenado) y modelo de contrato...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T3.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables, así como estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T4.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T5.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, en este documento se deberá especificar el nombre de quien ocupará el cargo de responsable de la obra con el propósito de poder evaluarlo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T6.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su Reglamento para evadir sus efectos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T7.- Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su propuesta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	1.- Codeca Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	2.- Macar Ingeniería en Construcción, S. A. de C. V.	3.- Hecco Construcciones de Guadalajara, S. A. de C. V.	4.- Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.	5.- Construtop, S. A. de C. V.
Documento T8.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante, conforme al catálogo de conceptos, detallado por conceptos indicando cantidades por ejecutar, calendarizado, en periodos no mayor a un mes calendario...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T9.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante, expresado en jornadas, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria y bases de licitación...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T10.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante, expresado en horas de trabajo, identificando su tipo y características, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el licitante, expresada en unidades convencionales y volúmenes necesarios...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T12.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra, su ubicación física, modelo y usos actuales...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T13.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T14.- Tarjetas de básicos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T15.- Tarjetas de conceptos de trabajo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	1.- Codeca Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	2.- Macar Ingeniería en Construcción, S. A. de C. V.	3.- Hecco Construcciones de Guadalajara, S. A. de C. V.	4.- Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.	5.- Construtop, S. A. de C. V.
Documento T16.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T17.- Relación de bancos de material...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T18.- Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T19.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones, por lo que no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T20.- Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo y vigente a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones, emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y manifestación bajo protesta de decir verdad que dicha opinión es fidedigna en cuanto a su contenido, en lo que en ella se refleja y la misma no ha sido alterada o modificada en ninguna de sus partes.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO EVALUACION BINARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	6.- Premium Ingeniería, Proyectos y Construcción, S. A. de C. V.	7.- Ocolli Construcciones, S. A. de C. V.	8.- Guadalca Constructora, S. A. de C. V.	9.- Codecam Construcciones, S. A. de C. V.	10.- Dreambook, S. A. de C. V.
Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafo de la persona facultada para ello, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de licitación, anexos técnicos – económicos (guías de llenado) y modelo de contrato...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T3.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables, así como estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T4.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T5.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, en este documento se deberá especificar el nombre de quien ocupará el cargo de responsable de la obra con el propósito de poder evaluarlo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T6.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su Reglamento para evadir sus efectos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	6.- Premium Ingeniería, Proyectos y Construcción, S. A. de C. V.	7.- Ocolli Construcciones, S. A. de C. V.	8.- Guadalca Constructora, S. A. de C. V.	9.- Codecam Construcciones, S. A. de C. V.	10.- Dreambook, S. A. de C. V.
Documento T7.- Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su propuesta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T8.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante, conforme al catálogo de conceptos, detallado por conceptos indicando cantidades por ejecutar, calendarizado, en periodos no mayor a un mes calendario...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T9.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante, expresado en jornadas, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria y bases de licitación...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T10.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante, expresado en horas de trabajo, identificando su tipo y características, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el licitante, expresada en unidades convencionales y volúmenes necesarios...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T12.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra, su ubicación física, modelo y usos actuales...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	6.- Premium Ingeniería, Proyectos y Construcción, S. A. de C. V.	7.- Ocolli Construcciones, S. A. de C. V.	8.- Guadalca Constructora, S. A. de C. V.	9.- Codecam Construcciones, S. A. de C. V.	10.- Dreambook, S. A. de C. V.
Documento T13.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T14.- Tarjetas de básicos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T15.- Tarjetas de conceptos de trabajo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T16.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T17.- Relación de bancos de material...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T18.- Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T19.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones, por lo que no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T20.- Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo y vigente a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones, emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y manifestación bajo protesta de decir verdad que dicha opinión es fidedigna en cuanto a su contenido, en lo que en ella se refleja y la misma no ha sido alterada o modificada en ninguna de sus partes.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO EVALUACION BINARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	11.- Desarrollos Tavedu, S. A. de C. V.	12.- Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	13.- Kalmani Constructora, S. A. de C. V.	14.- Constructora Caltin, S. A. de C. V.	15.- Bufete Arquitectónico, S. A. de C. V.
Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafa de la persona facultada para ello, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de licitación, anexos técnicos – económicos (guías de llenado) y modelo de contrato...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T3.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables, así como estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T4.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T5.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, en este documento se deberá especificar el nombre de quien ocupará el cargo de responsable de la obra con el propósito de poder evaluarlo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T6.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su Reglamento para evadir sus efectos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	11.- Desarrollos Tavedu, S. A. de C. V.	12.- Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	13.- Kalmani Constructora, S. A. de C. V.	14.- Constructora Caltin, S. A. de C. V.	15.- Bufete Arquitectónico, S. A. de C. V.
Documento T7.- Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su propuesta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T8.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante, conforme al catálogo de conceptos, detallado por conceptos indicando cantidades por ejecutar, calendarizado, en periodos no mayor a un mes calendario...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T9.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante, expresado en jornadas, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria y bases de licitación...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T10.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante, expresado en horas de trabajo, identificando su tipo y características, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el licitante, expresada en unidades convencionales y volúmenes necesarios...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T12.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra, su ubicación física, modelo y usos actuales...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	11.- Desarrollos Tavedu, S. A. de C. V.	12.- Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	13.- Kalmani Constructora, S. A. de C. V.	14.- Constructora Caltin, S. A. de C. V.	15.- Bufete Arquitectónico, S. A. de C. V.
Documento T13.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T14.- Tarjetas de básicos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T15.- Tarjetas de conceptos de trabajo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T16.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T17.- Relación de bancos de material...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T18.- Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T19.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones, por lo que no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T20.- Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo y vigente a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones, emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y manifestación bajo protesta de decir verdad que dicha opinión es fidedigna en cuanto a su contenido, en lo que en ella se refleja y la misma no ha sido alterada o modificada en ninguna de sus partes.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO EVALUACION BINARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	16.- Proyectos y Construcciones Cupe, S. A. de C. V.	17.- Jorge Armando Torres Zermelo	18.- Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.	19.- Fora Soluciones Constructivas, S. A. de C. V.	20.- NSL Construcciones, S. A. de C. V.
Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafo de la persona facultada para ello, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de licitación, anexos técnicos – económicos (guías de llenado) y modelo de contrato...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T3.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables, así como estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T4.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T5.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, en este documento se deberá especificar el nombre de quien ocupará el cargo de responsable de la obra con el propósito de poder evaluarlo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T6.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su Reglamento para evadir sus efectos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	16.- Proyectos y Construcciones Cupe, S. A. de C. V.	17.- Jorge Armando Torres Zermeno	18.- Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.	19.- Fora Soluciones Constructivas, S. A. de C. V.	20.- NSL Construcciones, S. A. de C. V.
Documento T7.- Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su propuesta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T8.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante, conforme al catálogo de conceptos, detallado por conceptos indicando cantidades por ejecutar, calendarizado, en periodos no mayor a un mes calendario...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T9.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante, expresado en jornadas, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria y bases de licitación...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T10.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante, expresado en horas de trabajo, identificando su tipo y características, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el licitante, expresada en unidades convencionales y volúmenes necesarios...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T12.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra, su ubicación física, modelo y usos actuales...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	16.- Proyectos y Construcciones Cupe, S. A. de C. V.	17.- Jorge Armando Torres Zermeno	18.- Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.	19.- Fora Soluciones Constructivas, S. A. de C. V.	20.- NSL Construcciones, S. A. de C. V.
Documento T13.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T14.- Tarjetas de básicos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T15.- Tarjetas de conceptos de trabajo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T16.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T17.- Relación de bancos de material...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T18.- Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T19.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones, por lo que no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T20.- Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo y vigente a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones, emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y manifestación bajo protesta de decir verdad que dicha opinión es fidedigna en cuanto a su contenido, en lo que en ella se refleja y la misma no ha sido alterada o modificada en ninguna de sus partes.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO EVALUACION BINARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	21.- Inpro Azteca, S. A. de C. V.	22.- Mure Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	23.- Construcciones Paraísos, S. A. de C. V.	24.- Roalde Construcciones, S. A. de C. V.	25.- Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.
Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafa de la persona facultada para ello, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de licitación, anexos técnicos – económicos (guías de llenado) y modelo de contrato...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T3.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables, así como estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T4.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T5.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, en este documento se deberá especificar el nombre de quien ocupará el cargo de responsable de la obra con el propósito de poder evaluarlo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T6.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su Reglamento para evadir sus efectos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	21.- Inpro Azteca, S. A. de C. V.	22.- Mure Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	23.- Construcciones Paraísos, S. A. de C. V.	24.- Roalde Construcciones, S. A. de C. V.	25.- Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.
Documento T7.- Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su propuesta.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T8.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante, conforme al catálogo de conceptos, detallado por conceptos indicando cantidades por ejecutar, calendarizado, en periodos no mayor a un mes calendario...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T9.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante, expresado en jornadas, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria y bases de licitación...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T10.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante, expresado en horas de trabajo, identificando su tipo y características, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el licitante, expresada en unidades convencionales y volúmenes necesarios...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T12.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra, su ubicación física, modelo y usos actuales...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T13.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	21.- Inpro Azteca, S. A. de C. V.	22.- Mure Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	23.- Construcciones Paraísos, S. A. de C. V.	24.- Roalde Construcciones, S. A. de C. V.	25.- Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.
Documento T14.- Tarjetas de básicos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T15.- Tarjetas de conceptos de trabajo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T16.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T17.- Relación de bancos de material...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T18.- Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T19.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones, por lo que no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T20.- Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo y vigente a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones, emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y manifestación bajo protesta de decir verdad que dicha opinión es fidedigna en cuanto a su contenido, en lo que en ella se refleja y la misma no ha sido alterada o modificada en ninguna de sus partes.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO EVALUACION BINARIA	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	26.- Constructora Campujal, S. A. de C. V.	27.- Emporia Projects, S. A. de C. V.	28.- Parti & Pris Especialistas, S. A. de C. V.	29.- Desarrollos Inteligentes y Urbanizaciones Ponce, S. A. de C. V.	30.- 5M Construcciones, S. A. de C. V.
Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafa de la persona facultada para ello, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de licitación, anexos técnicos – económicos (guías de llenado) y modelo de contrato...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T3.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables, así como estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T4.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T5.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, en este documento se deberá especificar el nombre de quien ocupará el cargo de responsable de la obra con el propósito de poder evaluarlo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T6.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su Reglamento para evadir sus efectos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	26.- Constructora Campujal, S. A. de C. V.	27.- Emporia Projects, S. A. de C. V.	28.- Parti & Pris Especialistas, S. A. de C. V.	29.- Desarrollos Inteligentes y Urbanizaciones Ponce, S. A. de C. V.	30.- 5M Construcciones, S. A. de C. V.
Documento T7.- Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su propuesta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T8.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante, conforme al catálogo de conceptos, detallado por conceptos indicando cantidades por ejecutar, calendarizado, en periodos no mayor a un mes calendario...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T9.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante, expresado en jornadas, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria y bases de licitación...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T10.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante, expresado en horas de trabajo, identificando su tipo y características, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el licitante, expresada en unidades convencionales y volúmenes necesarios...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T12.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra, su ubicación física, modelo y usos actuales...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	26.- Constructora Campujal, S. A. de C. V.	27.- Emporia Projects, S. A. de C. V.	28.- Parti & Pris Especialistas, S. A. de C. V.	29.- Desarrollos Inteligentes y Urbanizaciones Ponce, S. A. de C. V.	30.- 5M Construcciones, S. A. de C. V.
Documento T13.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T14.- Tarjetas de básicos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T15.- Tarjetas de conceptos de trabajo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T16.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T17.- Relación de bancos de material...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T18.- Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T19.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones, por lo que no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T20.- Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo y vigente a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones, emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y manifestación bajo protesta de decir verdad que dicha opinión es fidedigna en cuanto a su contenido, en lo que en ella se refleja y la misma no ha sido alterada o modificada en ninguna de sus partes.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO EVALUACION BINARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	31.- Grupo Constructor ARGSO, S. A. de C. V.	32.- Constructora Xochiltepec, S. de R. L. de C. V.	33.- Carvi Arquitectura e Ingeniería, S. A. de C. V.	34.- SDT Constructora, S. A. de C. V.	35.- Caypan, S. A. de C. V.
Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafo de la persona facultada para ello, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de licitación, anexos técnicos – económicos (guías de llenado) y modelo de contrato...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T3.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables, así como estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T4.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T5.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, en este documento se deberá especificar el nombre de quien ocupará el cargo de responsable de la obra con el propósito de poder evaluarlo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T6.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su Reglamento para evadir sus efectos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	31.- Grupo Constructor ARGSO, S. A. de C. V.	32.- Constructora Xochiltepec, S. de R. L. de C. V.	33.- Carvi Arquitectura e Ingeniería, S. A. de C. V.	34.- SDT Constructora, S. A. de C. V.	35.- Caypan, S. A. de C. V.
Documento T7.- Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su propuesta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
Documento T8.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante, conforme al catálogo de conceptos, detallado por conceptos indicando cantidades por ejecutar, calendarizado, en periodos no mayor a un mes calendario...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T9.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante, expresado en jornadas, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria y bases de licitación...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T10.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante, expresado en horas de trabajo, identificando su tipo y características, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el licitante, expresada en unidades convencionales y volúmenes necesarios...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T12.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra, su ubicación física, modelo y usos actuales...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T13.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	31.- Grupo Constructor ARGSO, S. A. de C. V.	32.- Constructora Xochiltepec, S. de R. L. de C. V.	33.- Carvi Arquitectura e Ingeniería, S. A. de C. V.	34.- SDT Constructora, S. A. de C. V.	35.- Caypan, S. A. de C. V.
Documento T14.- Tarjetas de básicos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T15.- Tarjetas de conceptos de trabajo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T16.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T17.- Relación de bancos de material...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T18.- Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T19.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones, por lo que no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T20.- Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo y vigente a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones, emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y manifestación bajo protesta de decir verdad que dicha opinión es fidedigna en cuanto a su contenido, en lo que en ella se refleja y la misma no ha sido alterada o modificada en ninguna de sus partes.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO EVALUACION BINARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	36.- GGR Ingeniería y Arquitectura, S. A. de C. V.	37.- Edificación y Urbanización Jestorya, S. A. de C. V.	38.- Construcciones y Pavimentos las Cañadas, S. A. de C. V.	39.- Constructora y Edificadora Romac, S. A. de C. V.	40.- Arca Diseño y Construcción, S. A. P. I. de C. V.
Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafa de la persona facultada para ello, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de licitación, anexos técnicos – económicos (guías de llenado) y modelo de contrato...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T3.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables, así como estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T4.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T5.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, en este documento se deberá especificar el nombre de quien ocupará el cargo de responsable de la obra con el propósito de poder evaluarlo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T6.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su Reglamento para evadir sus efectos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	36.- GGR Ingeniería y Arquitectura, S. A. de C. V.	37.- Edificación y Urbanización Jestorya, S. A. de C. V.	38.- Construcciones y Pavimentos las Cañadas, S. A. de C. V.	39.- Constructora y Edificadora Romac, S. A. de C. V.	40.- Arca Diseño y Construcción, S. A. P. I. de C. V.
Documento T7.- Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su propuesta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
Documento T8.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante, conforme al catálogo de conceptos, detallado por conceptos indicando cantidades por ejecutar, calendarizado, en periodos no mayor a un mes calendario...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T9.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante, expresado en jornadas, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria y bases de licitación...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T10.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante, expresado en horas de trabajo, identificando su tipo y características, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el licitante, expresada en unidades convencionales y volúmenes necesarios...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T12.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra, su ubicación física, modelo y usos actuales...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	36.- GGR Ingeniería y Arquitectura, S. A. de C. V.	37.- Edificación y Urbanización Jestorya, S. A. de C. V.	38.- Construcciones y Pavimentos las Cañadas, S. A. de C. V.	39.- Constructora y Edificadora Romac, S. A. de C. V.	40.- Arca Diseño y Construcción, S. A. P. I. de C. V.
Documento T13.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T14.- Tarjetas de básicos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T15.- Tarjetas de conceptos de trabajo...	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T16.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T17.- Relación de bancos de material...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T18.- Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T19.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones, por lo que no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T20.- Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo y vigente a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones, emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y manifestación bajo protesta de decir verdad que dicha opinión es fidedigna en cuanto a su contenido, en lo que en ella se refleja y la misma no ha sido alterada o modificada en ninguna de sus partes.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO EVALUACION BINARIA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	41.- Constructora Nantli, S. A. de C. V.	42.- M&L Construcción y Mantenimiento, S. de R. L. de C. V.	43.- Obras y Espacios Floar, S. A. de C. V.	44.- Creaciones Constructivas NR, S. A. de C. V.	45.- Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V.
Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafa de la persona facultada para ello, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de licitación, anexos técnicos – económicos (guías de llenado) y modelo de contrato...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T3.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables, así como estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T4.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T5.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, en este documento se deberá especificar el nombre de quien ocupará el cargo de responsable de la obra con el propósito de poder evaluarlo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T6.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su Reglamento para evadir sus efectos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	41.- Constructora Nantli, S. A. de C. V.	42.- M&L Construcción y Mantenimiento, S. de R. L. de C. V.	43.- Obras y Espacios Floar, S. A. de C. V.	44.- Creaciones Constructivas NR, S. A. de C. V.	45.- Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V.
Documento T7.- Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su propuesta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T8.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante, conforme al catálogo de conceptos, detallado por conceptos indicando cantidades por ejecutar, calendarizado, en periodos no mayor a un mes calendario...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T9.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante, expresado en jornadas, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria y bases de licitación...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T10.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante, expresado en horas de trabajo, identificando su tipo y características, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el licitante, expresada en unidades convencionales y volúmenes necesarios...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T12.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra, su ubicación física, modelo y usos actuales...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	41.- Constructora Nantli, S. A. de C. V.	42.- M&L Construcción y Mantenimiento, S. de R. L. de C. V.	43.- Obras y Espacios Floar, S. A. de C. V.	44.- Creaciones Constructivas NR, S. A. de C. V.	45.- Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V.
Documento T13.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T14.- Tarjetas de básicos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T15.- Tarjetas de conceptos de trabajo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T16.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T17.- Relación de bancos de material...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T18.- Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T19.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones, por lo que no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T20.- Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo y vigente a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones, emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y manifestación bajo protesta de decir verdad que dicha opinión es fidedigna en cuanto a su contenido, en lo que en ella se refleja y la misma no ha sido alterada o modificada en ninguna de sus partes.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO EVALUACION BINARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	46.- D'Victoria Urbanizadora y Edificadora, S. A. de C. V.	47.- Grupo Constructor Jof, S. A. de C. V.	48.- Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.	49.- Alpha - Safe, S. de R. L. de C. V.
Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafo de la persona facultada para ello, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de licitación, anexos técnicos – económicos (guías de llenado) y modelo de contrato...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T3.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables, así como estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T4.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T5.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, en este documento se deberá especificar el nombre de quien ocupará el cargo de responsable de la obra con el propósito de poder evaluarlo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T6.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su Reglamento para evadir sus efectos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	46.- D'Victoria Urbanizadora y Edificadora, S. A. de C. V.	47.- Grupo Constructor Jof, S. A. de C. V.	48.- Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.	49.- Alpha - Safe, S. de R. L. de C. V.
Documento T7.- Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su propuesta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T8.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante, conforme al catálogo de conceptos, detallado por conceptos indicando cantidades por ejecutar, calendarizado, en periodos no mayor a un mes calendario...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T9.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante, expresado en jornadas, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria y bases de licitación...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T10.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante, expresado en horas de trabajo, identificando su tipo y características, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el licitante, expresada en unidades convencionales y volúmenes necesarios...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T12.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra, su ubicación física, modelo y usos actuales...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T13.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	46.- D'Victoria Urbanizadora y Edificadora, S. A. de C. V.	47.- Grupo Constructor Jof, S. A. de C. V.	48.- Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.	49.- Alpha - Safe, S. de R. L. de C. V.
Documento T14.- Tarjetas de básicos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T15.- Tarjetas de conceptos de trabajo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
Documento T16.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T17.- Relación de bancos de material...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T18.- Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T19.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones, por lo que no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T20.- Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo y vigente a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones, emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y manifestación bajo protesta de decir verdad que dicha opinión es fidedigna en cuanto a su contenido, en lo que en ella se refleja y la misma no ha sido alterada o modificada en ninguna de sus partes.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO EVALUACION BINARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Propuestas que presentaron incumplimiento.

Como resultado de la evaluación binaria, se verificó que el licitante **Construcciones Paraísos, S. A. de C. V.**, no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública, de acuerdo a lo siguiente:

✓ **Documento T7.-** Descripción de la planeación integral propuesta por el Licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su Propuesta.

Incumplimiento: Se observa que el **Documento T7** "Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante" presenta un procedimiento constructivo que no es congruente con el resto de los documentos que integran la propuesta técnica, lo cual representa una inconsistencia en la planeación de los trabajos. Por lo tanto, el licitante no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública.

Fundamento: La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública de acuerdo con lo señalado en el punto IV, numeral 3 de la Convocatoria y Bases de Licitación Pública y el artículo 73 numeral 4 de la Ley de obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículos 92 y 94 de su Reglamento.

Como resultado de la evaluación binaria, se verificó que el licitante **SDT Constructora, S. A. de C. V.**, no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública, de acuerdo a lo siguiente:

✓ **Documento T7.-** Descripción de la planeación integral propuesta por el Licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su Propuesta.

Incumplimiento: Se observa que el **Documento T7.-** Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante, presenta una planeación integral y procedimiento constructivo ambiguo y genérico que no cumple con los requerimientos establecidos en las bases de la licitación. El documento se limita a mencionar acciones preliminares como visitas al sitio y coordinación con la supervisión, sin detallar las actividades a realizar por su personal y su estructura de trabajo así como el procedimiento constructivo, el licitante describe los trabajos considerados en el catálogo de conceptos y los relaciona en una secuencia como aparecen en este último. Sin embargo, no presenta como parte de este documento una planeación integral para la ejecución de los trabajos de acuerdo con las características, complejidad y magnitud de lo que se licita. En términos generales no se identifica una secuencia lógica y precisa de las actividades que se realizarán, no presenta un procedimiento constructivo, ni establece o describe los frentes de trabajo a utilizar ni su temporalidad. Por lo anterior, se considera que el documento no cumple con lo solicitado en la convocatoria y en las bases de licitación.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Fundamento: La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública de acuerdo con lo señalado en el punto IV, numeral 3 de la Convocatoria y Bases de Licitación Pública y el artículo 73 numeral 4 de la Ley de obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículos 92 y 94 de su Reglamento.

Como resultado de la evaluación binaria, se verificó que el licitante **GGR Ingeniería y Arquitectura, S. A. de C. V.**, no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública, de acuerdo a lo siguiente:

✓ **Documento T15.-** Tarjetas de conceptos de trabajo, documento en el cual el Licitante analiza e integra los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el Catálogo de conceptos. Deberá presentar el 100% de las tarjetas de los conceptos contenidos en el Catálogo de conceptos.

Incumplimiento: Se observa que el licitante en su **Documento T15.-** Tarjetas de conceptos de trabajo, En la tarjeta de concepto de trabajo identificada con la clave No. SIOP-003: "LIMPIEZA DE TRABES DE CONCRETO EXISTENTES POR MEDIO DE SANDBLASTEO, ACABADO BUSARDEADO COLOR NATURAL, INCLUYE: LIMPIEZA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA." omite considerar en la integración de esta tarjeta la maquinaria necesaria para la correcta ejecución del trabajo del concepto referido ya que omite considerar la maquinaria para el sandblasteo, por lo cual el licitante no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública.

Incumplimiento: Se observa que el licitante en su **Documento T15.-** Tarjetas de conceptos de trabajo, En la tarjeta de concepto de trabajo identificada con la clave No. SIOP-005: "SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE HERRERIA A BASE DE PERFILES ESTRUCTURALES (ANGULOS, PTR, SOLERAS, PLACAS, REDONDOS SOLIDOS, CUADRADOS SOLIDOS, TEE, ETC) DE DIFERENTES MEDIDAS Y CALIBRES, INCLUYE: TRAZO, SOLDADURA, CORTES, AJUSTES, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, DESCALIBRES, DESPERDICIOS, BISAGRAS, PASADORES, LIMPIEZA, FONDO ANTICORROSIVO, FLETES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION." omite considerar en la integración de esta tarjeta la maquinaria necesaria para la correcta ejecución del trabajo del concepto referido ya que omite considerar el equipo de corte, por lo cual el licitante no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública.

Incumplimiento: Se observa que el licitante en su **Documento T15.-** Tarjetas de conceptos de trabajo, En la tarjeta de concepto de trabajo identificada con la clave No. SIOP-009: "SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE HERRERIA A BASE DE PERFILES ESTRUCTURALES (ANGULOS, PTR, SOLERAS, PLACAS, REDONDOS SOLIDOS, CUADRADOS SOLIDOS, TEE, ETC) DE DIFERENTES MEDIDAS Y CALIBRES, INCLUYE: TRAZO, SOLDADURA, CORTES, AJUSTES, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, DESCALIBRES, DESPERDICIOS, BISAGRAS, PASADORES, LIMPIEZA, FONDO ANTICORROSIVO, FLETES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION." omite considerar en la integración de

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

esta tarjeta la maquinaria necesaria para la correcta ejecución del trabajo del concepto referido ya que omite considerar el equipo de corte, por lo cual el licitante no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública.

Incumplimiento: Se observa que el licitante en su **Documento T15.-** Tarjetas de conceptos de trabajo, En la tarjeta de concepto de trabajo identificada con la clave No. SIOP-018: "SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE HERRERIA A BASE DE PERFILES ESTRUCTURALES (ANGULOS, PTR, SOLERAS, PLACAS, REDONDOS SOLIDOS, CUADRADOS SOLIDOS, TEE, ETC) DE DIFERENTES MEDIDAS Y CALIBRES, INCLUYE: TRAZO, SOLDADURA, CORTES, AJUSTES, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, DESCALIBRES, DESPERDICIOS, BISAGRAS, PASADORES, LIMPIEZA, FONDO ANTICORROSIVO, FLETES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION." omite considerar en la integración de esta tarjeta la maquinaria necesaria para la correcta ejecución del trabajo del concepto referido ya que omite considerar el equipo de corte, por lo cual el licitante no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública.

Fundamento: La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública de acuerdo con lo señalado en el punto IV, numeral 3 de la Convocatoria y Bases de Licitación Pública y el artículo 73 numeral 4 de la Ley de obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículos 92 y 94 de su Reglamento.

Como resultado de la evaluación binaria, se verificó que el licitante **Constructora y Edificadora Romac, S. A. de C. V.**, no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública, de acuerdo a lo siguiente:

Documento T7.- Descripción de la planeación integral propuesta por el Licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su Propuesta.

Incumplimiento: Se observa que el **Documento T7.-** Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante, presenta una planeación integral y procedimiento constructivo ambiguo y genérico que no cumple con los requerimientos establecidos en las bases de la licitación. El documento se limita a mencionar acciones preliminares como visitas al sitio y coordinación con la supervisión, sin detallar las actividades a realizar por su personal y su estructura de trabajo así como el procedimiento constructivo, el licitante describe los trabajos considerados en el catálogo de conceptos y los relaciona en una secuencia como aparecen en este último. Sin embargo, no presenta como parte de este documento una planeación integral para la ejecución de los trabajos de acuerdo con las características, complejidad y magnitud de lo que se licita. En términos generales no se identifica una secuencia lógica y precisa de las actividades que se realizarán, no presenta un procedimiento constructivo, ni establece o describe los frentes de trabajo a utilizar ni su temporalidad. Por lo anterior, se considera que el documento no cumple con lo solicitado en la convocatoria y en las bases de licitación.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Fundamento: La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública de acuerdo con lo señalado en el punto IV, numeral 3 de la Convocatoria y Bases de Licitación Pública y el artículo 73 numeral 4 de la Ley de obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículos 92 y 94 de su Reglamento.

Como resultado de la evaluación binaria, se verificó que el licitante **Alpha - Safe, S. de R. L. de C. V.**, no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública, de acuerdo a lo siguiente:

Documento T15.- Tarjetas de conceptos de trabajo, documento en el cual el Licitante analiza e integra los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el Catálogo de conceptos. Deberá presentar el 100% de las tarjetas de los conceptos contenidos en el Catálogo de conceptos.

Incumplimiento: Se observa que el licitante en su **Documento T15.-** Tarjetas de conceptos de trabajo, En la tarjeta de concepto de trabajo identificada con la clave No. SIOP-003: "LIMPIEZA DE TRABES DE CONCRETO EXISTENTES POR MEDIO DE SANDBLASTEO, ACABADO BUSARDEADO COLOR NATURAL, INCLUYE: LIMPIEZA, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA." omite considerar en la integración de esta tarjeta la maquinaria necesaria para la correcta ejecución del trabajo del concepto referido ya que omite considerar la maquinaria para el sandblasteo, por lo cual el licitante no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública.

Incumplimiento: Se observa que el licitante en su **Documento T15.-** Tarjetas de conceptos de trabajo, En la tarjeta de concepto de trabajo identificada con la clave No. SIOP-005: "SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE HERRERIA A BASE DE PERFILES ESTRUCTURALES (ANGULOS, PTR, SOLERAS, PLACAS, REDONDOS SOLIDOS, CUADRADOS SOLIDOS, TEE, ETC) DE DIFERENTES MEDIDAS Y CALIBRES, INCLUYE: TRAZO, SOLDADURA, CORTES, AJUSTES, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, DESCALIBRES, DESPERDICIOS, BISAGRAS, PASADORES, LIMPIEZA, FONDO ANTICORROSIVO, FLETES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION." omite considerar en la integración de esta tarjeta la maquinaria necesaria para la correcta ejecución del trabajo del concepto referido ya que omite considerar el equipo de corte, por lo cual el licitante no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública.

Incumplimiento: Se observa que el licitante en su **Documento T15.-** Tarjetas de conceptos de trabajo, En la tarjeta de concepto de trabajo identificada con la clave No. SIOP-009: "SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE HERRERIA A BASE DE PERFILES ESTRUCTURALES (ANGULOS, PTR, SOLERAS, PLACAS, REDONDOS SOLIDOS, CUADRADOS SOLIDOS, TEE, ETC) DE DIFERENTES MEDIDAS Y CALIBRES, INCLUYE: TRAZO, SOLDADURA, CORTES, AJUSTES, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, DESCALIBRES, DESPERDICIOS, BISAGRAS, PASADORES, LIMPIEZA, FONDO ANTICORROSIVO, FLETES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION." omite considerar en la integración de esta tarjeta la maquinaria necesaria para la correcta ejecución del trabajo del concepto referido ya que omite

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

considerar el equipo de corte, por lo cual el licitante no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública.

Incumplimiento: Se observa que el licitante en su **Documento T15.-** Tarjetas de conceptos de trabajo, En la tarjeta de concepto de trabajo identificada con la clave No. SIOP-018: "SUMINISTRO, FABRICACION Y COLOCACION DE HERRERIA A BASE DE PERFILES ESTRUCTURALES (ANGULOS, PTR, SOLERAS, PLACAS, REDONDOS SOLIDOS, CUADRADOS SOLIDOS, TEE, ETC) DE DIFERENTES MEDIDAS Y CALIBRES, INCLUYE: TRAZO, SOLDADURA, CORTES, AJUSTES, MATERIALES MENORES Y DE CONSUMO, DESCALIBRES, DESPERDICIOS, BISAGRAS, PASADORES, LIMPIEZA, FONDO ANTICORROSIVO, FLETES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA, Y ACARREO DE MATERIALES AL SITIO DE SU UTILIZACION." omite considerar en la integración de esta tarjeta la maquinaria necesaria para la correcta ejecución del trabajo del concepto referido ya que omite considerar el equipo de corte, por lo cual el licitante no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública.

Fundamento: La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública de acuerdo con lo señalado en el punto IV, numeral 3 de la Convocatoria y Bases de Licitación Pública y el artículo 73 numeral 4 de la Ley de obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículos 92 y 94 de su Reglamento.

Resultado de la evaluación binaria de las propuestas técnicas.

Como resultado de la evaluación binaria de las proposiciones técnicas, se determinó que las siguientes empresas son solventes en la evaluación binaria ya que cumplen con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública Estatal.

No.	Licitante	Importe con IVA
1	Codeca Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	\$4'594,381.82
2	Macar Ingeniería en Construcción, S. A. de C. V.	\$4'617,424.79
3	Hecco Construcciones de Guadalajara, S. A. de C. V.	\$4'654,352.40
4	Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.	\$4'711,103.99
5	Construtop, S. A. de C. V.	\$4'755,783.24
6	Premium Ingeniería, Proyectos y Construcción, S. A. de C. V.	\$4'799,198.57
7	Ocolli Construcciones, S. A. de C. V.	\$4'828,005.93
8	Guadalca Constructora, S. A. de C. V.	\$4'904,207.31
9	Codecam Construcciones, S. A. de C. V.	\$4'951,838.01
10	Dreambook, S. A. de C. V.	\$4'953,173.41

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

No.	Licitante	Importe con IVA
11	Desarrollos Tavedu, S. A. de C. V.	\$4'980,493.27
12	Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	\$4'999,003.86
13	Kalmani Constructora, S. A. de C. V.	\$5'073,052.07
14	Constructora Caltin, S. A. de C. V.	\$5'115,559.09
15	Bufete Arquitectónico, S. A. de C. V.	\$5'203,146.23
16	Proyectos y Construcciones Cupe, S. A. de C. V.	\$5'207,312.36
17	Jorge Armando Torres Zermeño	\$5'294,882.42
18	Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.	\$5'389,869.51
19	Fora Soluciones Constructivas, S. A. de C. V.	\$5'407,692.15
20	NSL Construcciones, S. A. de C. V.	\$5'499,855.51
21	Inpro Azteca, S. A. de C. V.	\$5'561,956.14
22	Mure Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	\$5'590,016.58
23	Roalde Construcciones, S. A. de C. V.	\$5'671,807.21
24	Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.	\$5'686,684.67
25	Constructora Campujal, S. A. de C. V.	\$5'755,678.15
26	Emporia Projects, S. A. de C. V.	\$5'776,703.63
27	Parti & Pris Especialistas, S. A. de C. V.	\$5'806,426.03
28	Desarrollos Inteligentes y Urbanizaciones Ponce, S. A. de C. V.	\$5'865,148.81
29	5M Construcciones, S. A. de C. V.	\$5'874,976.33
30	Grupo Constructor ARGSO, S. A. de C. V.	\$5'875,358.09
31	Constructora Xochiltepec, S. de R. L. de C. V.	\$6'058,211.12
32	Carvi Arquitectura e Ingeniería, S. A. de C. V.	\$6'231,755.71
33	Caypan, S. A. de C. V.	\$6'235,094.22
34	Edificación y Urbanización Jestorya, S. A. de C. V.	\$6'327,719.86
35	Construcciones y Pavimentos las Cañadas, S. A. de C. V.	\$6'340,477.16
36	Arca Diseño y Construcción, S. A. P. I. de C. V.	\$6'422,089.06
37	Constructora Nantli, S. A. de C. V.	\$6'441,631.48

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

No.	Licitante	Importe con IVA
38	M&L Construcción y Mantenimiento, S. de R. L. de C. V.	\$6'537,067.38
39	Obras y Espacios Floar, S. A. de C. V.	\$6'617,468.85
40	Creaciones Constructivas NR, S. A. de C. V.	\$6'781,690.96
41	Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V.	\$6'821,381.04
42	D'Victoria Urbanizadora y Edificadora, S. A. de C. V.	\$6'861,363.41
43	Grupo Constructor Jof, S. A. de C. V.	\$7'610,729.77
44	Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.	\$7'681,598.76

2.- Evaluación por tasación aritmética de las propuestas económicas.

La Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, sólo procedió a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquellas proposiciones cuya propuesta técnica resultaron solventes por haber superado la evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el artículo 73 numeral 6 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Para la evaluación por tasación aritmética se verificaron, los siguientes aspectos:

I. Que durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, más los cargos obligatorios establecidos en la misma, y esta suma fuera diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante (documento E2), será motivo de desechamiento de la propuesta. Lo cual fue verificado con los datos contenidos en el documento E8 (resumen de importes para la evaluación por tasación aritmética).

II. Que los datos contenidos en el documento E8 (resumen de importes para la evaluación por tasación aritmética) fueran congruentes con el resto de la proposición.

III. Que los análisis e integración de los documentos de la propuesta económica fueran congruentes entre sí o que estos se encuentren bien analizados, de tal manera que no afecten los resultados de los importes de las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, propuestos por el licitante.

IV. Que los análisis e integración de los documentos de la propuesta económica fueran congruentes entre sí o que estos se encuentren bien analizados, de tal manera que no afecten los resultados de los porcentajes aplicados en las tarjetas de precios unitarios y que ello derive en una variación en el presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante (documento E2).

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

V. Que los importes capturados por costos indirectos, de financiamiento y utilidad propuesta, correspondieran con la aplicación de los porcentajes analizados y propuestos por el licitante en sus análisis de precios unitarios.

Como resultado de la verificación para la evaluación económica, se verifico que el licitante **Grupo Constructor ARGSO, S. A. de C. V.**, no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública, de acuerdo con lo siguiente:

Incumplimiento: Durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, mismos que corresponden a los rubros de las fracciones I al VI del numeral IV.4 de las Bases de Licitación, más los cargos obligatorios establecidos en la Ley, se detectó que la suma de estos es diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante (Documento E2).

Así mismo, durante la captura de rubros señalados en el **Documento E8.- "Resumen de importes para la Evaluación por Tasación Aritmética"**, se observa que en el **Documento E9.- "Análisis de los precios unitarios"**, presentado por el licitante, este no aplica el porcentaje de cargo adicional de acuerdo a lo analizado en su **Documento E16 "Análisis de cargo adicional"**, de conformidad con lo establecido en la Convocatoria y Bases de Licitación.

Fundamento: La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación de acuerdo con lo señalado en el punto IV, numeral 4 de la Convocatoria y Bases de Licitación Pública y los artículos 93 y 94 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Como resultado de la verificación para la evaluación económica, se verifico que el licitante **Edificación y Urbanización Jestorya, S. A. de C. V.**, no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública, de acuerdo con lo siguiente:

/ **Documento E13.- Análisis de costo indirecto:** Los costos indirectos deben estar representados como un porcentaje del costo directo y desglosarse en:

- I. Los correspondientes a la administración de oficinas centrales, determinados a través de dividir los costos y gastos de las oficinas centrales entre el costo directo de la obra; y
- II. Los correspondientes a la obra de oficinas de campo, determinados a través de dividir los costos y gastos de la oficina de obra entre el costo directo de la obra.

Este documento deberá ser congruente con el resto de su Propuesta.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Incumplimiento: Se observa que el licitante en el **Documento E13** "Análisis de costo indirecto, no considera los costos indirectos correspondientes a la administración de oficinas centrales, omite determinarlos a través de dividir los costos y gastos de oficinas centrales entre el costo directo de la obra.

Fundamento: La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación de acuerdo con lo señalado en el punto IV, numeral 4 de la Convocatoria y Bases de Licitación Pública y los artículos 93 y 94 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Como resultado de la verificación para la evaluación económica, se verifico que el licitante **Grupo Constructor Jof, S. A. de C. V.**, no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública, de acuerdo con lo siguiente:

Incumplimiento: Durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, mismos que corresponden a los rubros de las fracciones I al VI del numeral IV.4 de las Bases de Licitación, más los cargos obligatorios establecidos en la Ley, se detectó que la suma de estos es diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante (Documento E2).

Fundamento: La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación de acuerdo con lo señalado en el punto IV, numeral 4 de la Convocatoria y Bases de Licitación Pública y los artículos 93 y 94 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Como resultado de la verificación para la evaluación económica, se verifico que el licitante **Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.**, no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública, de acuerdo con lo siguiente:

Incumplimiento: Durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, mismos que corresponden a los rubros de las fracciones I al VI del numeral IV.4 de las Bases de Licitación, más los cargos obligatorios establecidos en la Ley, se detectó que la suma de estos es diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante (Documento E2).

Así mismo, durante la captura de rubros señalados en el **Documento E8.- "Resumen de importes para la Evaluación por Tasación Aritmética"**, se observa que en el **Documento E9.- "Análisis de los precios unitarios"**, presentado por el licitante, este aplica el porcentaje de cargo adicional por la suma de costo directo más costo indirecto, más costo de financiamiento y más costo de utilidad (CD+CI+CF+CU) debiendo ser este aplicado al costo directo (CD) de acuerdo con lo establecido en la Convocatoria y Bases de Licitación.

Fundamento: La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación de acuerdo con lo señalado en el punto IV, numeral 4 de la Convocatoria y Bases de

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Licitación Pública y los artículos 93 y 94 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Las proposiciones económicas se evaluaron con el método de Tasación Aritmética la cual se compone de las siguientes etapas:

1. Eliminación por Rango de Aceptación;
2. Determinación de precios de mercado;
3. Determinación de insuficiencias;
4. Eliminación de propuestas insolventes; y
5. Determinación de propuesta solvente más baja, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

Para la aplicación de la evaluación por tasación aritmética, los licitantes debieron integrar su propuesta económica con los siguientes rubros:

- I. Importe por materiales;
- II. Importe por mano de obra;
- III. Importe por maquinaria y equipo;
- IV. Importe por costos indirectos;
- V. Importe de financiamiento;
- VI. Importe por utilidad propuesta; y
- VII. Presupuesto total.

El presupuesto total de cada licitante es la suma de los importes señalados en las fracciones de la I a la VI del numeral 9, más los cargos obligatorios establecidos en el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

2.1.- Etapa de Eliminación por Rango de Aceptación.

En la Convocatoria y Bases de esta Licitación Pública Estatal se determinó un porcentaje de 15% como rango de aceptación, posteriormente se calculó el importe promedio de las propuestas, sin tomar en cuenta el importe más alto y el más bajo, dicho cálculo realizado dio como resultado el importe total promedio.

Una vez determinado el Importe Total Promedio, a este se le aplica el porcentaje de rango de aceptación, y se le suma para obtener el monto máximo aceptable y se le resta para obtener el monto mínimo aceptable y una vez hecho lo anterior, los presupuestos de los Licitantes que rebasaron el monto máximo aceptable y los que sean inferiores al monto mínimo aceptable, quedan fuera del rango de aceptación y por tanto son descalificados del procedimiento.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

LICITACION PUBLICA No. SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026				Techo Financiero
Rehabilitación de foro al aire libre, en el parque de La Cristianía, municipio de Chapala, Jalisco.				\$7,000,000.00
RANGO DE ACEPTACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES:		15%		
IMPORTE MENOR PROPUESTO		\$3,960,673.98		
IMPORTE MAYOR PROPUESTO		\$5,914,968.46		
IMPORTE PROMEDIO SIN CONSIDERAR EL MAS ALTO NI EL MAS BAJO:		\$4,796,329.82		
IMPORTE MÁXIMO ACEPTABLE ANTES DE I.V.A. :		\$5,515,779.30		
IMPORTE MÍNIMO ACEPTABLE ANTES DE I.V.A. :		\$4,076,880.35		
No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN
1	Codeca Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	\$3,960,673.98	\$4,594,381.82	SE DESCALIFICA
2	Macar Ingeniería en Construcción, S. A. de C. V.	\$3,980,538.61	\$4,617,424.79	SE DESCALIFICA
3	Hecco Construcciones de Guadalajara, S. A. de C. V.	\$4,012,372.76	\$4,654,352.40	SE DESCALIFICA
4	Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.	\$4,061,296.54	\$4,711,103.99	SE DESCALIFICA
5	Construtop, S. A. de C. V.	\$4,099,813.14	\$4,755,783.24	SE ACEPTA
6	Premium Ingeniería, Proyectos y Construcción, S. A. de C. V.	\$4,137,240.15	\$4,799,198.57	SE ACEPTA
7	Ocolli Construcciones, S. A. de C. V.	\$4,162,074.08	\$4,828,005.93	SE ACEPTA
8	Guadalca Constructora, S. A. de C. V.	\$4,227,764.92	\$4,904,207.31	SE ACEPTA
9	Codecam Construcciones, S. A. de C. V.	\$4,268,825.87	\$4,951,838.01	SE ACEPTA
10	Dreambook, S. A. de C. V.	\$4,269,977.08	\$4,953,173.41	SE ACEPTA
11	Desarrollos Tavedu, S. A. de C. V.	\$4,293,528.68	\$4,980,493.27	SE ACEPTA
12	Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	\$4,309,486.09	\$4,999,003.86	SE ACEPTA
13	Kalmani Constructora, S. A. de C. V.	\$4,373,320.75	\$5,073,052.07	SE ACEPTA
14	Constructora Caltin, S. A. de C. V.	\$4,409,964.73	\$5,115,559.09	SE ACEPTA
15	Bufete Arquitectónico, S. A. de C. V.	\$4,485,470.89	\$5,203,146.23	SE ACEPTA
16	Proyectos y Construcciones Cupe, S. A. de C. V.	\$4,489,062.38	\$5,207,312.36	SE ACEPTA
17	Jorge Armando Torres Zermeno	\$4,564,553.81	\$5,294,882.42	SE ACEPTA
18	Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.	\$4,646,439.23	\$5,389,869.51	SE ACEPTA
19	Fora Soluciones Constructivas, S. A. de C. V.	\$4,661,803.58	\$5,407,692.15	SE ACEPTA
20	NSL Construcciones, S. A. de C. V.	\$4,741,254.75	\$5,499,855.51	SE ACEPTA
21	Inpro Azteca, S. A. de C. V.	\$4,794,789.78	\$5,561,956.14	SE ACEPTA
22	Mure Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	\$4,818,979.81	\$5,590,016.58	SE ACEPTA
23	Roalde Construcciones, S. A. de C. V.	\$4,889,488.97	\$5,671,807.21	SE ACEPTA
24	Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.	\$4,902,314.37	\$5,686,684.67	SE ACEPTA
25	Constructora Campujal, S. A. de C. V.	\$4,961,791.51	\$5,755,678.15	SE ACEPTA
26	Emporia Projects, S. A. de C. V.	\$4,979,916.92	\$5,776,703.63	SE ACEPTA
27	Parti & Pris Especialistas, S. A. de C. V.	\$5,005,539.68	\$5,806,426.03	SE ACEPTA
28	Desarrollos Inteligentes y Urbanizaciones Ponce, S. A. de C. V.	\$5,056,162.77	\$5,865,148.81	SE ACEPTA
29	SM Construcciones, S. A. de C. V.	\$5,064,634.77	\$5,874,976.33	SE ACEPTA
30	Constructora Xochiltepec, S. de R. L. de C. V.	\$5,222,595.79	\$6,058,211.12	SE ACEPTA
31	Carvi Arquitectura e Ingeniería, S. A. de C. V.	\$5,372,203.20	\$6,231,755.71	SE ACEPTA
32	Caypan, S. A. de C. V.	\$5,375,081.22	\$6,235,094.22	SE ACEPTA
33	Construcciones y Pavimentos las Cañadas, S. A. de C. V.	\$5,465,928.59	\$6,340,477.16	SE ACEPTA
34	Arca Diseño y Construcción, S. A. P. I. de C. V.	\$5,536,283.67	\$6,422,089.06	SE DESCALIFICA
35	Constructora Nantli, S. A. de C. V.	\$5,553,130.59	\$6,441,631.48	SE DESCALIFICA
36	M&L Construcción y Mantenimiento, S. de R. L. de C. V.	\$5,635,402.91	\$6,537,067.38	SE DESCALIFICA
37	Obras y Espacios Floar, S. A. de C. V.	\$5,704,714.53	\$6,617,468.85	SE DESCALIFICA
38	Creaciones Constructivas NR, S. A. de C. V.	\$5,846,285.31	\$6,781,690.96	SE DESCALIFICA
39	Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V.	\$5,880,500.90	\$6,821,381.04	SE DESCALIFICA
40	D'Victoria Urbanizadora y Edificadora, S. A. de C. V.	\$5,914,968.46	\$6,861,363.41	SE DESCALIFICA

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

2.2.- Etapa de Determinación de precios de mercado.

I. Los datos de todos y cada uno de los Licitantes se capturaron en una tabla donde gráficamente aparecerá la clave asignada de cada uno de los Licitantes que participen, así como los importes que propone para cada uno de los rubros señalados en el artículo 73 numeral 9 de la ley de Obra Pública del estado de Jalisco y sus Municipios;

II. Iniciando con el rubro denominado Importe por materiales, se procedió a calcular el costo de mercado, que se obtiene del promedio de las proposiciones registradas por los Licitantes para Importe de Materiales, omitiendo de la suma los importes más alto y el más bajo;

III. Una vez determinado el costo de mercado, éste se confronta con el valor propuesto por cada uno de los Licitantes en el rubro Importe de Materiales, a efecto de asignarles, en su caso, un valor de insuficiencia parcial;

IV. El valor de insuficiencia parcial se obtiene mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto por cada uno de los Licitantes y el sustraendo es el costo de mercado; si el resultado es un número negativo, dicha cifra es el valor de insuficiencia parcial que le corresponde al rubro de Importe de Materiales y se registra en la tabla en números absolutos;

V. El importe del Licitante que habiendo sido sometido a la sustracción con base a los elementos señalados en el inciso anterior, de por resultado número positivo, no acumula valor de insuficiencia parcial, por lo que no se anota numeral alguno en la tabla;

VI. Obtenido el valor de insuficiencia parcial de los licitantes respecto al rubro de Importe por materiales, se procede de la misma manera con los siguientes rubros: importe por mano de obra, importe por maquinaria y equipo, importe por costos indirectos e importe de financiamiento.

RUBROS	IMPORTE MENOR PROPUESTO	IMPORTE MAYOR PROPUESTO	COSTO DE MERCADO
MATERIALES	\$1,528,160.50	\$3,032,103.16	\$2,157,239.66
MANO DE OBRA	\$514,338.66	\$2,538,890.55	\$1,332,462.86
MAQUINARIA Y EQUIPO	\$88,791.03	\$776,924.95	\$311,249.97
COSTOS INDIRECTOS	\$238,999.97	\$550,103.03	\$328,501.11
FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$31,997.24	\$4,080.90

RUBROS	Construtop, S. A. de C. V.	Premium Ingeniería, Proyectos y Construcción, S. A. de C. V.	Oculi Construcciones, S. A. de C. V.	Guadaluca Constructora, S. A. de C. V.	Cadecam Construcciones, S. A. de C. V.					
I. IMPORTE POR MATERIALES	44.7188%	\$1,528,160.50	46.8614%	\$1,643,208.65	62.5390%	\$2,158,424.88	50.6610%	\$1,846,463.12	54.5213%	\$1,907,522.84
II. IMPORTE POR MANO DE OBRA	48.5256%	\$1,658,749.73	39.6874%	\$1,301,640.03	28.9577%	\$996,044.63	38.9571%	\$1,419,886.32	31.5258%	\$1,102,985.27
III. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	6.7557%	\$230,859.54	13.4512%	\$471,669.20	8.6013%	\$296,859.17	10.3819%	\$378,393.69	13.9529%	\$488,164.55
IV. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$3,417,269.87	100.0000%	\$3,506,526.97	100.0000%	\$3,451,328.68	100.0000%	\$3,644,743.13	100.0000%	\$3,498,672.66
V. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	7.30000%	\$249,460.70	6.81586%	\$238,999.97	8.56086%	\$295,463.42	6.86218%	\$250,108.83	9.00000%	\$314,880.54
VI. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.22710%	\$8,327.15	0.12703%	\$4,757.94	0.00000%	\$0.00	0.00750%	\$292.11	0.24804%	\$9,459.10
VII. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	11.00000%	\$404,256.35	9.76667%	\$366,277.95	10.52825%	\$394,471.64	8.00000%	\$311,611.53	11.11000%	\$424,736.67
VIII. PRESUPUESTO TOTAL		\$4,099,813.14		\$4,137,350.15		\$4,167,074.08		\$4,227,764.92		\$4,268,825.87

RUBROS	Dreambook, S. A. de C. V.		Desarrollos Taveel, S. A. de C. V.		Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.		Kalmani Constructora, S. A. de C. V.		Constructora Caltin, S. A. de C. V.	
I. IMPORTE POR MATERIALES	64.4111%	\$1,978,539.35	57.8606%	\$2,160,146.18	61.8937%	\$2,232,326.99	62.1598%	\$2,241,846.27	67.3836%	\$2,206,704.44
II. IMPORTE POR MANO DE OBRA	21.4995%	\$660,406.88	33.8540%	\$1,263,892.21	35.6584%	\$1,286,095.39	35.2387%	\$1,270,914.10	22.5906%	\$739,805.08
III. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	14.0895%	\$432,792.22	8.2854%	\$309,324.69	2.4480%	\$88,291.03	2.6015%	\$93,824.07	10.0258%	\$328,330.19
IV. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$3,071,738.45	100.0000%	\$3,733,363.08	100.0000%	\$3,606,713.41	100.0000%	\$3,606,584.44	100.0000%	\$3,274,839.71
V. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	10.69920%	\$328,451.44	8.88613%	\$297,084.24	9.00000%	\$324,604.21	13.84996%	\$499,510.50	8.53428%	\$279,483.99
VI. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.03946%	\$1,341.79	0.05007%	\$1,998.02	0.06250%	\$2,457.07	0.12225%	\$5,019.70	0.01038%	\$368.94
VII. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	24.90000%	\$847,031.19	7.00000%	\$279,471.17	9.00000%	\$354,039.72	5.83333%	\$239,811.88	23.45000%	\$833,575.47
VIII. PRESUPUESTO TOTAL		\$4,269,977.08		\$4,293,528.68		\$4,309,486.09		\$4,373,320.75		\$4,409,964.73

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

RUBROS	Bufete Arquitectónico, S. A. de C. V.		Proyectos y Construcciones Cupe, S. A. de C. V.		Jorge Armando Torres Zermeno		Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.		Fora Soluciones Constructivas, S. A. de C. V.	
I. IMPORTE POR MATERIALES	55.0575%	\$2,092,837.34	57.9004%	\$2,106,102.24	55.5942%	\$2,150,578.07	57.7216%	\$2,234,954.76	62.2547%	\$2,489,159.93
II. IMPORTE POR MANO DE OBRA	35.0399%	\$1,331,933.04	36.5232%	\$1,328,514.75	35.6842%	\$1,380,389.94	35.0812%	\$1,358,329.53	34.4152%	\$1,376,039.16
III. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	9.9026%	\$376,414.85	5.5765%	\$202,841.08	8.7216%	\$337,383.87	7.1972%	\$278,671.16	3.3300%	\$133,146.82
IV. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$3,801,185.23	100.0000%	\$3,637,458.07	100.0000%	\$3,868,351.88	100.0000%	\$3,871,955.45	100.0000%	\$3,998,345.91
V. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	7.65374%	\$290,932.83	11.14854%	\$405,523.62	6.66723%	\$257,911.92	6.90000%	\$267,164.93	8.62263%	\$344,762.47
VI. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.05717%	\$2,339.46	0.32164%	\$13,003.73	0.06491%	\$2,678.36	0.08000%	\$3,311.30	0.12755%	\$5,539.81
VII. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	9.00000%	\$368,501.18	10.12409%	\$410,631.65	10.00000%	\$412,894.22	11.60000%	\$480,522.07	6.66667%	\$289,909.88
VIII. PRESUPUESTO TOTAL		\$4,485,470.89		\$4,489,062.38		\$4,564,553.81		\$4,646,439.23		\$4,661,803.58

RUBROS	NSL Construcciones, S. A. de C. V.		Impro Azteca, S. A. de C. V.		Mure Ingenieria y Construcción, S. A. de C. V.		Roalde Construcciones, S. A. de C. V.		Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.	
I. IMPORTE POR MATERIALES	55.0265%	\$2,163,533.92	57.1135%	\$2,250,302.65	61.3288%	\$2,521,195.23	47.8655%	\$1,815,927.28	47.6898%	\$1,948,149.12
II. IMPORTE POR MANO DE OBRA	42.4350%	\$1,668,460.76	40.1314%	\$1,581,198.90	35.6073%	\$1,463,798.11	44.5191%	\$1,688,972.45	45.0655%	\$1,840,943.84
III. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	2.5386%	\$99,812.17	2.7550%	\$108,549.11	3.0640%	\$125,957.77	7.6154%	\$288,914.29	7.2447%	\$295,951.19
IV. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$3,931,806.85	100.0000%	\$3,940,050.66	100.0000%	\$4,110,951.11	100.0000%	\$3,793,814.02	100.0000%	\$4,085,044.15
V. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	8.40000%	\$330,271.78	10.00000%	\$394,005.07	9.06901%	\$372,822.47	14.50000%	\$550,103.03	8.00000%	\$326,803.53
VI. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.00000%	\$0.00	0.06250%	\$2,708.78	0.09404%	\$4,216.52	0.00000%	\$0.00	0.00000%	\$0.00
VII. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	10.70000%	\$456,042.41	10.00000%	\$433,676.45	6.83333%	\$306,679.32	12.00000%	\$521,270.05	10.56000%	\$465,891.12
VIII. PRESUPUESTO TOTAL		\$4,741,254.75		\$4,794,789.78		\$4,818,979.81		\$4,889,488.97		\$4,902,314.37

RUBROS	Constructora Campujal, S.A. de C.V.		Emporia Projects, S.A. de C.V.		Parti & Pris Especialistas, S.A. de C.V.		Desarrollos Inteligentes y Urbanizaciones Ponce, S.A. de C.V.		5M Construcciones, S.A. de C.V.	
I. IMPORTE POR MATERIALES	74.3116%	\$2,618,046.67	62.2821%	\$2,372,994.31	50.7539%	\$2,078,859.37	59.3431%	\$2,469,810.14	45.5546%	\$1,955,225.01
II. IMPORTE POR MANO DE OBRA	14.5992%	\$514,338.66	17.3266%	\$660,155.94	45.0690%	\$1,846,007.98	36.3830%	\$1,514,227.95	45.5078%	\$1,953,218.21
III. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	11.0892%	\$390,678.54	20.3913%	\$776,924.95	4.1771%	\$171,090.68	4.2739%	\$177,875.63	8.9376%	\$383,607.92
IV. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$3,523,063.87	100.0000%	\$3,810,075.20	100.0000%	\$4,095,958.03	100.0000%	\$4,161,913.72	100.0000%	\$4,292,051.14
V. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	10.35271%	\$364,732.59	9.15600%	\$348,850.48	7.51883%	\$307,968.12	9.88000%	\$411,197.08	6.50000%	\$278,983.32
VI. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.00000%	\$0.00	0.18648%	\$7,755.56	0.08213%	\$3,616.94	0.01270%	\$580.79	0.70000%	\$31,997.24
VII. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	27.00000%	\$1,049,705.04	18.92000%	\$788,336.09	13.00000%	\$572,980.60	10.00000%	\$457,369.16	9.48000%	\$436,367.41
VIII. PRESUPUESTO TOTAL		\$4,961,791.51		\$4,979,916.92		\$5,005,539.68		\$5,056,162.77		\$5,064,634.72

RUBROS	Constructora Xochiltepec, S. de R. L. de C. V.		Carvi Arquitectura e Ingeniería, S. A. de C. V.		Caypan, S. A. de C. V.		Construcciones y Pavimentos las Cañadas, S. A. de C. V.	
I. IMPORTE POR MATERIALES	66.7921%	\$2,636,924.72	52.6233%	\$2,355,653.00	69.0464%	\$3,032,103.16	35.3479%	\$1,610,034.29
II. IMPORTE POR MANO DE OBRA	15.0142%	\$592,752.39	35.0789%	\$1,570,285.10	23.4855%	\$1,031,340.53	55.7407%	\$2,538,890.55
III. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	18.1937%	\$718,279.69	12.2978%	\$550,504.56	7.4682%	\$327,956.93	8.9113%	\$405,895.50
IV. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$3,947,956.80	100.0000%	\$4,476,442.66	100.0000%	\$4,391,400.62	100.0000%	\$4,554,820.34
V. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	7.01188%	\$276,825.81	8.36464%	\$374,438.31	7.40238%	\$325,068.16	8.60670%	\$392,019.72
VI. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.00000%	\$0.00	0.16672%	\$8,087.39	0.05378%	\$2,536.52	0.40000%	\$19,787.36
VII. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	23.00000%	\$971,700.21	10.00000%	\$485,896.84	13.33333%	\$629,200.55	9.50000%	\$471,829.61
VIII. PRESUPUESTO TOTAL		\$5,222,595.79		\$5,372,203.20		\$5,375,081.22		\$5,465,928.59

2.3.- Etapa de determinación de insuficiencia y eliminación de propuestas insolventes.

I. Una vez determinados los valores de insuficiencia parcial, con la suma de las mismas se obtendrá, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los Licitantes;

II. Hecho lo anterior se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción, donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad señalado en el rubro de Importe por utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente.

Una vez calificada la solvencia de las propuestas económicas se retiraron del procedimiento las que hubieren resultado insolventes.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

RUBROS	Construtop, S. A. de C. V.	Premium Ingeniería, Proyectos y Construcción, S. A. de C. V.	Ocelli Construcciones, S. A. de C. V.	Guadalupe Constructora, S. A. de C. V.	Codecam Construcciones, S. A. de C. V.
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$629,079.16	\$514,031.01	\$0.00	\$310,776.54	\$249,716.82
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$0.00	\$0.00	\$336,418.23	\$0.00	\$229,477.59
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y	\$80,390.33	\$0.00	\$14,390.80	\$0.00	\$0.00
INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$79,040.41	\$89,501.14	\$33,037.70	\$78,392.28	\$13,620.57
INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$0.00	\$4,080.90	\$3,788.79	\$0.00
INSUFICIENCIA TOTAL:	\$788,509.90	\$603,532.15	\$387,927.63	\$392,957.61	\$492,814.98
SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD -	-\$384,253.56	-\$237,254.20	\$6,544.01	-\$81,946.08	-\$68,078.32
INSUFICIENCIA TOTAL					
CALIFICACIÓN	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	SOLVENTE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA

RUBROS	Dreambook, S. A. de C. V.	Desarrollos Tavedu, S. A. de C. V.	Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	Kalmani Constructora, S. A. de C. V.	Constructora Caltín, S. A. de C. V.
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$178,700.31	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$672,055.98	\$68,570.65	\$46,367.47	\$61,548.76	\$592,657.78
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y	\$0.00	\$1,925.28	\$222,958.94	\$212,425.90	\$0.00
INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$0.00	\$71,416.88	\$3,896.91	\$0.00	\$49,017.12
INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$2,739.11	\$2,082.88	\$1,623.83	\$0.00	\$3,711.96
INSUFICIENCIA TOTAL:	\$853,495.40	\$143,995.70	\$274,847.15	\$278,974.66	\$645,386.87
SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD -	-\$6,464.21	\$135,475.48	\$79,192.57	-\$39,159.78	\$188,188.56
INSUFICIENCIA TOTAL					
CALIFICACIÓN	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	SOLVENTE	SOLVENTE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	SOLVENTE

RUBROS	Bufete Arquitectónico, S. A. de C. V.	Proyectos y Construcciones Cupe, S. A. de C. V.	Jorge Armando Torres Zermelo	Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.	Fora Soluciones Constructivas, S. A. de C. V.
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$64,402.32	\$51,137.42	\$6,661.59	\$0.00	\$0.00
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$529.82	\$3,948.11	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y	\$0.00	\$108,408.89	\$0.00	\$32,578.81	\$178,103.15
INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$37,568.28	\$0.00	\$70,589.20	\$61,336.19	\$0.00
INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$1,741.44	\$0.00	\$1,402.54	\$769.61	\$0.00
INSUFICIENCIA TOTAL:	\$104,241.86	\$163,494.42	\$78,653.33	\$98,684.61	\$178,103.15
SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD -	\$264,259.32	\$247,137.23	\$334,240.89	\$385,837.47	\$111,806.73
INSUFICIENCIA TOTAL					
CALIFICACIÓN	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE

RUBROS	NSI Construcciones, S. A. de C. V.	Impro Azteca, S. A. de C. V.	Mure Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	Realde Construcciones, S. A. de C. V.	Constructora Ibanco de Guadalajara, S. A. de C. V.
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$341,312.38	\$209,090.54
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y	\$211,437.80	\$202,700.86	\$185,292.20	\$22,335.68	\$15,298.78
INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$1,697.58
INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$4,080.90	\$1,372.12	\$0.00	\$4,080.90	\$4,080.90
INSUFICIENCIA TOTAL:	\$215,518.70	\$204,072.98	\$185,292.20	\$367,728.96	\$230,167.80
SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD -	\$240,523.71	\$229,603.47	\$121,387.12	\$153,541.08	\$235,723.31
INSUFICIENCIA TOTAL					
CALIFICACIÓN	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE

RUBROS	Constructora Campuaj, S. A. de C. V.	Emporia Projects, S. A. de C. V.	Parti & Pris Especialistas, S. A. de C. V.	Desarrollos Inteligentes y Urbanizaciones Ponce, S. A. de C. V.	SM Construcciones, S. A. de C. V.
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$0.00	\$0.00	\$78,380.29	\$0.00	\$202,014.65
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$818,124.20	\$672,306.92	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y	\$0.00	\$0.00	\$140,159.29	\$133,374.34	\$0.00
INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$0.00	\$0.00	\$20,532.99	\$0.00	\$49,517.79
INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$4,080.90	\$0.00	\$463.96	\$3,500.12	\$0.00
INSUFICIENCIA TOTAL:	\$822,205.10	\$672,306.92	\$239,536.53	\$136,874.46	\$251,532.44
SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD -	\$227,499.94	\$116,029.17	\$333,444.07	\$320,494.70	\$184,834.97
INSUFICIENCIA TOTAL					
CALIFICACIÓN	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

RUBROS	Constructora Xochiltepec, S. de R. L. de C. V.	Carvi Arquitectura e Ingeniería, S. A. de C. V.	Caypan, S. A. de C. V.	Construcciones y Pavimentos las Cañadas, S. A. de C. V.
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$547,205.37
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$739,710.47	\$0.00	\$301,122.33	\$0.00
INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$51,675.30	\$0.00	\$3,432.95	\$0.00
INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$4,080.90	\$0.00	\$1,544.39	\$0.00
INSUFICIENCIA TOTAL:	\$795,466.67	\$0.00	\$306,099.67	\$547,205.37
SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD -	\$176,233.53	\$485,896.84	\$323,100.88	-\$75,375.76
INSUFICIENCIA TOTAL				
CALIFICACIÓN	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA

2.4.- Realizada la selección de las propuestas económicas solventes, será ganadora la que ofrezca el presupuesto total menor.

No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN BINARIA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA
1	Construtop, S. A. de C. V.	\$4,099,813.14	\$4,755,783.24	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
2	Premium Ingeniería, Proyectos y Construcción, S. A. de C. V.	\$4,137,240.15	\$4,799,198.57	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
3	Ocolli Construcciones, S. A. de C. V.	\$4,162,074.08	\$4,828,005.93	CUMPLE	SOLVENTE
4	Guadalca Constructora, S. A. de C. V.	\$4,227,764.92	\$4,904,207.31	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
5	Codecam Construcciones, S. A. de C. V.	\$4,268,825.87	\$4,951,838.01	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
6	Dreambook, S. A. de C. V.	\$4,269,977.08	\$4,953,173.41	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
7	Desarrollos Tavedu, S. A. de C. V.	\$4,293,528.68	\$4,980,493.27	CUMPLE	SOLVENTE
8	Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	\$4,309,486.09	\$4,999,003.86	CUMPLE	SOLVENTE
9	Kalmani Constructora, S. A. de C. V.	\$4,373,320.75	\$5,073,052.07	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
10	Constructora Caltin, S. A. de C. V.	\$4,409,964.73	\$5,115,559.09	CUMPLE	SOLVENTE
11	Bufete Arquitectónico, S. A. de C. V.	\$4,485,470.89	\$5,203,146.23	CUMPLE	SOLVENTE
12	Proyectos y Construcciones Cupe, S. A. de C. V.	\$4,489,062.38	\$5,207,312.36	CUMPLE	SOLVENTE
13	Jorge Armando Torres Zermeño	\$4,564,553.81	\$5,294,882.42	CUMPLE	SOLVENTE
14	Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.	\$4,646,439.23	\$5,389,869.51	CUMPLE	SOLVENTE
15	Fora Soluciones Constructivas, S. A. de C. V.	\$4,661,803.58	\$5,407,692.15	CUMPLE	SOLVENTE
16	NSI Construcciones, S. A. de C. V.	\$4,741,254.75	\$5,499,855.51	CUMPLE	SOLVENTE
17	Inpro Azteca, S. A. de C. V.	\$4,794,789.78	\$5,561,956.14	CUMPLE	SOLVENTE
18	Mure Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	\$4,818,979.81	\$5,590,016.58	CUMPLE	SOLVENTE
19	Roalde Construcciones, S. A. de C. V.	\$4,889,488.97	\$5,671,807.21	CUMPLE	SOLVENTE
20	Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.	\$4,902,314.37	\$5,686,684.67	CUMPLE	SOLVENTE
21	Constructora Campujal, S. A. de C. V.	\$4,961,791.51	\$5,755,678.15	CUMPLE	SOLVENTE
22	Emporia Projects, S. A. de C. V.	\$4,979,916.92	\$5,776,703.63	CUMPLE	SOLVENTE
23	Parti & Pris Especialistas, S. A. de C. V.	\$5,005,539.68	\$5,806,426.03	CUMPLE	SOLVENTE
24	Desarrollos Inteligentes y Urbanizaciones Ponce, S. A. de C. V.	\$5,056,162.77	\$5,865,148.81	CUMPLE	SOLVENTE
25	SM Construcciones, S. A. de C. V.	\$5,064,634.77	\$5,874,976.33	CUMPLE	SOLVENTE
26	Constructora Xochiltepec, S. de R. L. de C. V.	\$5,222,595.79	\$6,058,211.12	CUMPLE	SOLVENTE
27	Carvi Arquitectura e Ingeniería, S. A. de C. V.	\$5,372,203.20	\$6,231,755.71	CUMPLE	SOLVENTE
28	Caypan, S. A. de C. V.	\$5,375,081.22	\$6,235,094.22	CUMPLE	SOLVENTE
29	Construcciones y Pavimentos las Cañadas, S. A. de C. V.	\$5,465,928.59	\$6,340,477.16	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

La evaluación de las propuestas Técnicas fue realizada por el Ing. Mario Palomera Gabriel, en su carácter de Director de Evaluación de Propuestas y Dictámenes y revisada por el Arq. Carlos Edgardo Macías Contreras, Director General de Licitación y Contratación.

La evaluación de las propuestas económicas fue realizada por el Ing. Ulises Guillermo Polanco Mayorquín, en su carácter de Director de Evaluaciones Económicas y revisada por el Ing. Ali Díaz Vidal, Director General de Ingeniería de Costos, Presupuesto y Evaluación.

Por lo anterior, se dio lectura al fallo, que previamente fue informado al Comité Mixto de Obra Pública dentro de la **septuagésima séptima sesión ordinaria del día 24 de agosto de 2026**, en el cual se determinó adjudicar el contrato al licitante: **Ocolli Construcciones, S. A. de C. V.**, para ejecutar los trabajos consistentes en: **Rehabilitación de foro al aire libre, en el parque de La Cristianía, municipio de Chapala, Jalisco**, por un monto de **\$4'828,005.93 (cuatro millones ochocientos veintiocho mil cinco pesos 93/100 M.N.)**, I.V.A. incluido, por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Secretaría, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública Estatal y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

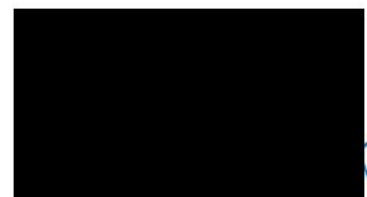
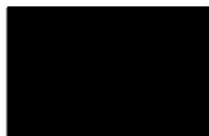
Para esta adjudicación se otorgará un **30%** de anticipo que corresponde a **\$1'448,401.78 (un millón cuatrocientos cuarenta y ocho mil cuatrocientos un pesos 78/100 M.N.)**.

Como constancia de lo expuesto, así como para los efectos legales a que haya lugar la presente acta surte efectos de notificación, por lo tanto serán exigibles las obligaciones derivadas de esta adjudicación del contrato No. **SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026**, al **"adjudicatario"** quien presentará la garantía de cumplimiento, con antelación de la firma del contrato, el cual deberá ser firmado el día **25 de agosto de 2026 a las 14:20 horas**, en la Dirección de Contratación, adscrita a la Dirección General de Licitación y Contratación de esta Secretaría, presentando para el efecto original o copia certificada del documento donde se acredite la personalidad de quien firmará el contrato, sin perjuicio de la obligación de las partes de firmarlo en las fechas y términos señalados en el fallo.

Los trabajos deberán estar concluidos en un plazo de **120 días naturales**, tomando como fecha de inicio el día **26 de agosto de 2026** y de terminación el día **23 de diciembre de 2026**.

El presente acto fue presidido por la Lic. **Athziri Mayam Cortez Becerra, Directora de Integración y Control de Expedientes Técnicos de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública**, quien actúa a nombre y representación de la misma, para dar a conocer el fallo del presente procedimiento de contratación.

Concluida la junta de pronunciamiento de fallo, se emite la presente acta en esta ciudad siendo las **14:23 horas** del día **24 de agosto de 2026**, en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y demás relativos con su Reglamento.



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Por parte de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública

Lic. Athziri Mayam Cortez Becerra
Directora de Integración y Control de Expedientes Técnicos

LICITANTE (S) PARTICIPANTE (S)

RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTES (FIRMA)
Codeca Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	
Macar Ingeniería en Construcción, S. A. de C. V.	
Hecco Construcciones de Guadalajara, S. A. de C. V.	
Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.	
Construtop, S. A. de C. V.	
Premium Ingeniería, Proyectos y Construcción, S. A. de C. V.	
Ocolli Construcciones, S. A. de C. V.	
Guadalca Constructora, S. A. de C. V.	
Codecam Construcciones, S. A. de C. V.	



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTES (FIRMA)
Dreambook, S. A. de C. V.	
Desarrollos Tavedu, S. A. de C. V.	
Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	
Kalmani Constructora, S. A. de C. V.	
Constructora Caltin, S. A. de C. V.	
Bufete Arquitectónico, S. A. de C. V.	
Proyectos y Construcciones Cupe, S. A. de C. V.	
Jorge Armando Torres Zermeño	
Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.	
Fora Soluciones Constructivas, S. A. de C. V.	
NSL Construcciones, S. A. de C. V.	
Inpro Azteca, S. A. de C. V.	
Mure Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.	

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTES (FIRMA)
Construcciones Paraísos, S. A. de C. V.	
Roalde Construcciones, S. A. de C. V.	
Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.	
Constructora Campujal, S. A. de C. V.	
Emporia Projects, S. A. de C. V.	
Parti & Pris Especialistas, S. A. de C. V.	
Desarrollos Inteligentes y Urbanizaciones Ponce, S. A. de C. V.	
5M Construcciones, S. A. de C. V.	
Grupo Constructor ARGSO, S. A. de C. V.	
Constructora Xochiltepec, S. de R. L. de C. V.	
Carvi Arquitectura e Ingeniería, S. A. de C. V.	
SDT Constructora, S. A. de C. V.	
Caypan, S. A. de C. V.	

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTES (FIRMA)
GGR Ingeniería y Arquitectura, S. A. de C. V.	
Edificación y Urbanización Jestorya, S. A. de C. V.	
Construcciones y Pavimentos las Cañadas, S. A. de C. V.	
Constructora y Edificadora Romac, S. A. de C. V.	
Arca Diseño y Construcción, S. A. P. I. de C. V.	
Constructora Nantli, S. A. de C. V.	
M&L Construcción y Mantenimiento, S. de R. L. de C. V.	
Obras y Espacios Floar, S. A. de C. V.	
Creaciones Constructivas NR, S. A. de C. V.	
Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V.	
D'Victoria Urbanizadora y Edificadora, S. A. de C. V.	
Grupo Constructor Jof, S. A. de C. V.	
Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.	

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-DREFDR-OB-LP-0482-2026



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTES (FIRMA)
Alpha - Safe, S. de R. L. de C. V.	
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	
Mirna Mildred Romero Hernández	
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO DE JALISCO	
RICARDO RAÚL CARPERA JUÁREZ	
TESTIGO SOCIAL	