

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Acta que se formula con motivo de la celebración de la **Junta de Pronunciamiento del Fallo**, de conformidad con los artículos 78 y 79 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En este acto, la Secretaría dio a conocer el fallo de la **Licitación Pública Estatal, No. SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**, para la contratación de obra pública: **Mantenimiento del Centro de Salud San Julián CLUES JCSSA009130, en el municipio de San Julián, Jalisco. Primera etapa.**

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las **16:20 horas**, del día **07 de mayo de 2025**, se reunieron en la explanada interior norte de la Secretaría, con domicilio en Avenida Fray Antonio Alcalde número 1351, Edificio "B", Colonia Observatorio, Guadalajara, Jalisco, México. C.P. 44266, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres, cargos y representación figuran al final de la presente acta.

Con fecha de publicación del día **18 de marzo de 2025**, para la Licitación Pública Estatal bajo el número de procedimiento **SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**, se inscribieron a participar **47** Licitantes.

Con fecha del día **22 de abril de 2025**, a las **17:30 horas** se realizó el acto de presentación y apertura de las propuestas técnicas y económicas conforme a lo establecido en el artículo 70 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 89, 90 y 91 de su Reglamento, en la explanada interior (espacio abierto) de la Secretaría, con domicilio en Avenida Fray Antonio Alcalde número 1351, Edificio "B", Colonia Observatorio, Guadalajara, Jalisco, México. CP 44266.

El número de propuestas recibidas y la forma que se recibieron se detalla a continuación:

| Medio de presentación de propuestas | Numero de propuestas recibidas |
|-------------------------------------|--------------------------------|
| proposiciones recibidas en el acto  | 32                             |

Como resultado del acto y de la revisión de forma cuantitativa de las propuestas presentadas por los Licitantes, se hizo constar lo siguiente:

| No. | Licitante                                 | Observación                            | Importe con IVA |
|-----|-------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| 1   | Edificaciones Yazmín, S. A. de C. V.      | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'304,758.33  |
| 2   | HDR Arquitectos, S. de R. L. de C. V.     | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'500,396.76  |
| 3   | Construsanlu Urbanizadora, S. A. de C. V. | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'996,026.30  |
| 4   | Lircon Construcciones, S. A. de C. V.     | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'692,518.32  |
| 5   | Maxwel Obras, S. A. de C. V.              | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'678,760.54  |

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| No. | Licitante                                                                   | Observación                            | Importe con IVA |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| 6   | Corporativo Chávez Constructor, S. de R. L. de C. V.                        | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'780,062.49  |
| 7   | OBR Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.                               | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'975,090.76  |
| 8   | Grupo Constructor Terraferma, S. A. de C. V.                                | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'796,000.33  |
| 9   | Constructora LGSAN, S. A. de C. V.                                          | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'190,642.91  |
| 10  | Edificaciones Rodca, S. A. de C. V.                                         | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'821,320.56  |
| 11  | Bauen Diseño y Construcción, S. A. de C. V.                                 | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'829,552.48  |
| 12  | Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.                                 | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'732,280.46  |
| 13  | Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V. | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'939,940.72  |
| 14  | Eselia, S. A. de C. V.                                                      | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'749,335.55  |
| 15  | Alfie Constructora, S. de R. L. de C. V.                                    | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'946,347.41  |
| 16  | Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.                                   | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'947,108.27  |
| 17  | Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.                       | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'569,490.34  |
| 18  | Vigora Ingenieros, S. A. de C. V.                                           | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'985,524.73  |
| 19  | Coesji Construcciones, S. A. de C. V.                                       | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'691,436.84  |
| 20  | Construmova, S. A. P. I. de C. V.                                           | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'926,434.85  |
| 21  | Tecnología Aplicada en Servicios de Infraestructura, S.A. de C.V.           | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'788,285.05  |
| 22  | M&L Construcción y Mantenimiento, S. de R. L. de C. V.                      | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'532,842.54  |
| 23  | Tecnosistemas Avanzados, S. A. de C. V.                                     | Se desecha                             | \$0.00          |
| 24  | Grupo Cisagb, S. A. de C. V.                                                | Se acepta propuesta para su evaluación | \$2'868,087.21  |
| 25  | Ingel Servicios Profesionales, S. A. de C. V.                               | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'728,175.05  |

8/2

8

H



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| No. | Licitante                                                                               | Observación                            | Importe con IVA |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| 26  | Romencard, S. A. de C. V.                                                               | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'809,145.31  |
| 27  | Construcciones y Servicios Electromecánicos, Obra Civil y Mantenimiento, S. A. de C. V. | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'886,670.08  |
| 28  | Organización Moderna de Constructores, S. A. de C. V.                                   | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'907,981.44  |
| 29  | Pasos Construcción e Ingeniería, S. A. de C. V.                                         | Se acepta propuesta para su evaluación | \$2'198,690.27  |
| 30  | Sorcín Construcción, S. A. de C. V.                                                     | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'752,786.66  |
| 31  | Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.   | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'699,521.83  |
| 32  | Caypan, S. A. de C. V.                                                                  | Se acepta propuesta para su evaluación | \$1'955,065.09  |

Relación de las Propuestas que fueron desechadas en el acto.

1.- Tecnosistemas Avanzados, S. A. de C. V.

Se desechó la propuesta por no presentar el importe con letra dentro del documento económico E2 en los formatos solicitados que integran la propuesta económica, solicitado en las Bases de Licitación Pública Estatal, en los numerales III.9.- Documentación que se requiere para preparar la proposición y forma de presentación: inciso (b) y III.11. documentos que integran la propuesta económica, IV.- evaluación y causas de desechamiento de propuestas, lo anterior con fundamento en los Artículos 61 numeral 9 y 70 numerales 6 y 7 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 94 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Proposiciones aceptadas en el acto de presentación y apertura de proposiciones:

| No. | Licitante                                              | Importe con IVA |
|-----|--------------------------------------------------------|-----------------|
| 1   | Constructora LGSAN, S. A. de C. V.                     | \$1'190,642.91  |
| 2   | Edificaciones Yazmín, S. A. de C. V.                   | \$1'304,758.33  |
| 3   | HDR Arquitectos, S. de R. L. de C. V.                  | \$1'500,396.76  |
| 4   | M&L Construcción y Mantenimiento, S. de R. L. de C. V. | \$1'532,842.54  |
| 5   | Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.  | \$1'569,490.34  |

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| No. | Licitante                                                                               | Importe con IVA |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 6   | Maxwel Obras, S. A. de C. V.                                                            | \$1'678,760.54  |
| 7   | Coesji Construcciones, S. A. de C. V.                                                   | \$1'691,436.84  |
| 8   | Lircon Construcciones, S. A. de C. V.                                                   | \$1'692,518.32  |
| 9   | Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.   | \$1'699,521.83  |
| 10  | Ingel Servicios Profesionales, S. A. de C. V.                                           | \$1'728,175.05  |
| 11  | Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.                                             | \$1'732,280.46  |
| 12  | Eselia, S. A. de C. V.                                                                  | \$1'749,335.55  |
| 13  | Sorcín Construcción, S. A. de C. V.                                                     | \$1'752,786.66  |
| 14  | Corporativo Chávez Constructor, S. de R. L. de C. V.                                    | \$1'780,062.49  |
| 15  | Tecnología Aplicada en Servicios de Infraestructura, S. A. de C. V.                     | \$1'788,285.05  |
| 16  | Grupo Constructor Terraferma, S. A. de C. V.                                            | \$1'796,000.33  |
| 17  | Romencard, S. A. de C. V.                                                               | \$1'809,145.31  |
| 18  | Edificaciones Rodca, S. A. de C. V.                                                     | \$1'821,320.56  |
| 19  | Bauen Diseño y Construcción, S. A. de C. V.                                             | \$1'829,552.48  |
| 20  | Construcciones y Servicios Electromecánicos, Obra Civil y Mantenimiento, S. A. de C. V. | \$1'886,670.08  |
| 21  | Organización Moderna de Constructores, S. A. de C. V.                                   | \$1'907,981.44  |
| 22  | Construmova, S. A. P. I. de C. V.                                                       | \$1'926,434.85  |
| 23  | Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V.             | \$1'939,940.72  |
| 24  | Alfie Constructora, S. de R. L. de C. V.                                                | \$1'946,347.41  |
| 25  | Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.                                               | \$1'947,108.27  |
| 26  | Caypan, S. A. de C. V.                                                                  | \$1'955,065.09  |
| 27  | OBR Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.                                           | \$1'975,090.76  |
| 28  | Vigora Ingenieros, S. A. de C. V.                                                       | \$1'985,524.73  |
| 29  | Construsanlu Urbanizadora, S. A. de C. V.                                               | \$1'996,026.30  |
| 30  | Pasos Construcción e Ingeniería, S. A. de C. V.                                         | \$2'198,690.27  |
| 31  | Grupo Cisagb, S. A. de C. V.                                                            | \$2'868,087.21  |



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

La Secretaría procedió a dar a conocer el fallo, basado en la evaluación de las propuestas técnicas y económicas aceptadas en el acto de presentación y apertura de propuestas que se celebró el día **22 de abril de 2025**, conforme a lo establecido en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública Estatal.

**Previo a la evaluación binaria:**

Previo a la evaluación binaria de las propuestas recibidas en el acto de presentación y apertura de proposiciones, se verificó que la documentación que integran las proposiciones no se encontraran en los supuestos señalados en las fracciones de la IV.1.1 a la IV.1.8 numeral 1 del capítulo IV "Evaluación y causas de desechamiento de propuestas" de la Convocatoria y Bases de este procedimiento de contratación.

**Propuestas que presentaron incumplimiento.**

Derivado de la verificación previa a la evaluación binaria, no se desechó ninguna proposición.

**1.- Evaluación binaria de las propuestas técnicas.**

Con fundamento en los artículos 91 y 92 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios se procedió a realizar el análisis detallado de las proposiciones aceptadas de conformidad con el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.- Constructora<br>LGSAN,<br>S. A. de C. V. | 2.- Edificaciones<br>Yazmín,<br>S. A. de C. V. | 3.- HDR<br>Arquitectos,<br>S. de R. L. de C. V. | 4.- M&L<br>Construcción y<br>Mantenimiento,<br>S. de R. L. de C. V. | 5.- Construcciones<br>e Instalaciones<br>Gomora,<br>S. A. de C. V. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Documento T1.-<br>Manifestación bajo<br>protesta de decir verdad<br>de que la firma plasmada<br>en los documentos de la<br>proposición técnica y<br>económica es autógrafa<br>de la persona facultada<br>para ello, anexando<br>copia simple por ambos<br>lados de la identificación<br>oficial vigente con<br>fotografía para su<br>cotejo... | CUMPLE                                       | CUMPLE                                         | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                              | CUMPLE                                                             |
| Documento T2.-<br>Manifestación bajo<br>protesta de decir verdad<br>de que se analizaron y<br>revisaron la convocatoria<br>y bases de licitación,<br>anexos técnicos –<br>económicos (guías de<br>llenado) y modelo de<br>contrato...                                                                                                          | CUMPLE                                       | CUMPLE                                         | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                              | CUMPLE                                                             |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| <b>DOCUMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>1.- Constructora<br/>LGSAN,<br/>S. A. de C. V.</b> | <b>2.- Edificaciones<br/>Yazmín,<br/>S. A. de C. V.</b> | <b>3.- HDR<br/>Arquitectos,<br/>S. de R. L. de C. V.</b> | <b>4.- M&amp;L<br/>Construcción y<br/>Mantenimiento,<br/>S. de R. L. de C. V.</b> | <b>5.- Construcciones<br/>e Instalaciones<br/>Gomora,<br/>S. A. de C. V.</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Documento T3.-<br>Manifestación bajo<br>protesta de decir verdad<br>de conocer las<br>especificaciones<br>particulares o generales<br>de construcción<br>aplicables, así como estar<br>conforme con el<br>contenido, alcances y<br>todas las<br>particularidades del<br>proyecto...                               | CUMPLE                                                | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                            | CUMPLE                                                                       |
| Documento T4.-<br>Manifestación escrita de<br>conocer el sitio de la<br>obra y sus condiciones<br>ambientales así como las<br>características referentes<br>al grado de dificultad de<br>los trabajos a desarrollar<br>y sus implicaciones de<br>carácter técnico...                                              | CUMPLE                                                | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                            | CUMPLE                                                                       |
| Documento T5.-<br>Escrito de proposición de<br>los profesionales<br>técnicos y<br>administrativos al<br>servicio del licitante, en<br>este documento se<br>deberá especificar el<br>nombre de quien<br>ocupará el cargo de<br>responsable de la obra<br>con el propósito de<br>poder evaluarlo...                 | CUMPLE                                                | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                            | CUMPLE                                                                       |
| Documento T6.-<br>Manifestación bajo<br>protesta de decir verdad<br>de que, por su conducto<br>no participan personas<br>inhabilitadas en los<br>términos del artículo 48<br>de la Ley de Obra Pública<br>del Estado de Jalisco y<br>sus Municipios y artículo<br>88 de su Reglamento<br>para evadir sus efectos. | CUMPLE                                                | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                            | CUMPLE                                                                       |



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.- Constructora<br>LGSAN,<br>S. A. de C. V. | 2.- Edificaciones<br>Yazmín,<br>S. A. de C. V. | 3.- HDR<br>Arquitectos,<br>S. de R. L. de C. V. | 4.- M&L<br>Construcción y<br>Mantenimiento,<br>S. de R. L. de C. V. | 5.- Construcciones<br>e Instalaciones<br>Gomora,<br>S. A. de C. V. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Documento T7.-<br>Descripción de la<br>planeación integral<br>propuesta por el licitante<br>para el desarrollo y<br>organización de los<br>trabajos que se licitan, la<br>cual deberá ser<br>congruente con las<br>características,<br>complejidad y magnitud<br>de los mismos, esta<br>descripción deberá ser<br>congruente con el resto<br>de su propuesta. | CUMPLE                                       | CUMPLE                                         | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                              | CUMPLE                                                             |
| Documento T8.-<br>Programa general de<br>ejecución de los trabajos,<br>propuesto por el<br>licitante, conforme al<br>catálogo de conceptos,<br>detallado por conceptos<br>indicando cantidades por<br>ejecutar, calendarizado,<br>en periodos no mayor a<br>un mes calendario...                                                                              | CUMPLE                                       | CUMPLE                                         | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                              | CUMPLE                                                             |
| Documento T9.-<br>Programa calendarizado<br>y cuantificado de la<br>utilización mensual de la<br>mano de obra dividido<br>en categorías propuesto<br>por el licitante,<br>expresado en jornadas,<br>conforme a los plazos<br>determinados por la<br>Secretaría de<br>Infraestructura y Obra<br>Pública en la<br>convocatoria y bases de<br>licitación...      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                         | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                              | CUMPLE                                                             |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.- Constructora<br>LGSAN,<br>S. A. de C. V. | 2.- Edificaciones<br>Yazmín,<br>S. A. de C. V. | 3.- HDR<br>Arquitectos,<br>S. de R. L. de C. V. | 4.- M&L<br>Construcción y<br>Mantenimiento,<br>S. de R. L. de C. V. | 5.- Construcciones<br>e Instalaciones<br>Gomora,<br>S. A. de C. V. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Documento T10.-<br>Programa calendarizado<br>y cuantificado de la<br>utilización mensual de la<br>maquinaria y equipo de<br>construcción, propuesto<br>por el licitante,<br>expresado en horas de<br>trabajo, identificando su<br>tipo y características,<br>conforme a los plazos<br>determinados por la<br>Secretaría de<br>Infraestructura y Obra<br>Pública en la<br>convocatoria... | CUMPLE                                       | CUMPLE                                         | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                              | CUMPLE                                                             |
| Documento T11.-<br>Programa calendarizado<br>y cuantificado del<br>suministro de los<br>materiales y equipo de<br>instalación permanente,<br>propuesto por el<br>licitante, expresada en<br>unidades convencionales<br>y volúmenes necesarios...                                                                                                                                         | CUMPLE                                       | CUMPLE                                         | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                              | CUMPLE                                                             |
| Documento T12.-<br>Relación de maquinaria y<br>equipo de construcción,<br>indicando si son de su<br>propiedad, arrendadas<br>con o sin opción a<br>compra, su ubicación<br>física, modelo y usos<br>actuales...                                                                                                                                                                          | CUMPLE                                       | CUMPLE                                         | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                              | CUMPLE                                                             |
| Documento T13.-<br>Listado de insumos que<br>intervienen en la<br>integración de la<br>proposición...                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE                                       | CUMPLE                                         | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                              | CUMPLE                                                             |
| Documento T14.-<br>Tarjetas de básicos...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | CUMPLE                                       | CUMPLE                                         | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                              | CUMPLE                                                             |
| Documento T15.-<br>Tarjetas de conceptos de<br>trabajo...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | CUMPLE                                       | CUMPLE                                         | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                              | CUMPLE                                                             |
| Documento T16.-<br>Integración del catálogo<br>de conceptos de<br>indirectos...                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | CUMPLE                                       | CUMPLE                                         | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                              | CUMPLE                                                             |
| Documento T17.-<br>Relación de bancos de<br>material...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | CUMPLE                                       | CUMPLE                                         | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                              | CUMPLE                                                             |

8/2

8 H

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| <b>DOCUMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>1.- Constructora<br/>LGSAN,<br/>S. A. de C. V.</b> | <b>2.- Edificaciones<br/>Yazmín,<br/>S. A. de C. V.</b> | <b>3.- HDR<br/>Arquitectos,<br/>S. de R. L. de C. V.</b> | <b>4.- M&amp;L<br/>Construcción y<br/>Mantenimiento,<br/>S. de R. L. de C. V.</b> | <b>5.- Construcciones<br/>e Instalaciones<br/>Gomora,<br/>S. A. de C. V.</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Documento T18.-<br>Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente...                                                                                                                                                                                                                                 | CUMPLE                                                | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                            | CUMPLE                                                                       |
| Documento T19.-<br>Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones, por lo que no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo.                                                                                                                                                                        | CUMPLE                                                | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                            | CUMPLE                                                                       |
| Documento T20.-<br>Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo y vigente a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones, emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y manifestación bajo protesta de decir verdad que dicha opinión es fidedigna en cuanto a su contenido, en lo que en ella se refleja y la misma no ha sido alterada o modificada en ninguna de sus partes. | CUMPLE                                                | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                            | CUMPLE                                                                       |
| <b>RESULTADO<br/>EVALUACION BINARIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>CUMPLE</b>                                         | <b>CUMPLE</b>                                           | <b>CUMPLE</b>                                            | <b>CUMPLE</b>                                                                     | <b>CUMPLE</b>                                                                |



**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| <b>DOCUMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>6.- Maxwell Obras,<br/>S. A. de C. V.</b> | <b>7.- Coesji<br/>Construcciones,<br/>S. A. de C. V.</b> | <b>8.- Lircon<br/>Construcciones,<br/>S. A. de C. V.</b> | <b>9.- Servicios en<br/>Ingeniería,<br/>Construcción y<br/>Diseño de Obra<br/>Sustentable 52,<br/>S. A. de C. V.</b> | <b>10.- Ingel<br/>Servicios<br/>Profesionales,<br/>S. A. de C. V.</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Documento T1.-<br>Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafa de la persona facultada para ello, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo... | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                                                               | CUMPLE                                                                |
| Documento T2.-<br>Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de licitación, anexos técnicos – económicos (guías de llenado) y modelo de contrato...                                                                                              | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                                                               | CUMPLE                                                                |
| Documento T3.-<br>Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables, así como estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto...                                                         | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                                                               | CUMPLE                                                                |
| Documento T4.-<br>Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico...                                                               | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                                                               | CUMPLE                                                                |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.- Maxwel Obras,<br>S. A. de C. V. | 7.- Coesji<br>Construcciones,<br>S. A. de C. V. | 8.- Lircon<br>Construcciones,<br>S. A. de C. V. | 9.- Servicios en<br>Ingeniería,<br>Construcción y<br>Diseño de Obra<br>Sustentable 52,<br>S. A. de C. V. | 10.- Ingel<br>Servicios<br>Profesionales,<br>S. A. de C. V. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Documento T5.-<br>Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, en este documento se deberá especificar el nombre de quien ocupará el cargo de responsable de la obra con el propósito de poder evaluarlo...                                                       | CUMPLE                              | CUMPLE                                          | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                                                                   | CUMPLE                                                      |
| Documento T6.-<br>Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su Reglamento para evadir sus efectos.                                    | CUMPLE                              | CUMPLE                                          | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                                                                   | CUMPLE                                                      |
| Documento T7.-<br>Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su propuesta. | CUMPLE                              | CUMPLE                                          | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                                                                   | CUMPLE                                                      |
| Documento T8.-<br>Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante, conforme al catálogo de conceptos, detallado por conceptos indicando cantidades por ejecutar, calendarizado, en periodos no mayor a un mes calendario...                                                                  | CUMPLE                              | CUMPLE                                          | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                                                                   | CUMPLE                                                      |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.- Maxwell Obras,<br>S. A. de C. V. | 7.- Coesji<br>Construcciones,<br>S. A. de C. V. | 8.- Lircon<br>Construcciones,<br>S. A. de C. V. | 9.- Servicios en<br>Ingeniería,<br>Construcción y<br>Diseño de Obra<br>Sustentable 52,<br>S. A. de C. V. | 10.- Ingel<br>Servicios<br>Profesionales,<br>S. A. de C. V. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Documento T9.-<br>Programa calendarizado y<br>cuantificado de la<br>utilización mensual de la<br>mano de obra dividido en<br>categorías propuesto por el<br>licitante, expresado en<br>jornadas, conforme a los<br>plazos determinados por la<br>Secretaría de<br>Infraestructura y Obra<br>Pública en la convocatoria y<br>bases de licitación...                                 | CUMPLE                               | CUMPLE                                          | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                                                                   | CUMPLE                                                      |
| Documento T10.-<br>Programa calendarizado y<br>cuantificado de la<br>utilización mensual de la<br>maquinaria y equipo de<br>construcción, propuesto<br>por el licitante, expresado<br>en horas de trabajo,<br>identificando su tipo y<br>características, conforme a<br>los plazos determinados<br>por la Secretaría de<br>Infraestructura y Obra<br>Pública en la convocatoria... | CUMPLE                               | CUMPLE                                          | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                                                                   | CUMPLE                                                      |
| Documento T11.-<br>Programa calendarizado y<br>cuantificado del suministro<br>de los materiales y equipo<br>de instalación permanente,<br>propuesto por el licitante,<br>expresada en unidades<br>convencionales y<br>volúmenes necesarios...                                                                                                                                      | CUMPLE                               | CUMPLE                                          | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                                                                   | CUMPLE                                                      |
| Documento T12.-<br>Relación de maquinaria y<br>equipo de construcción,<br>indicando si son de su<br>propiedad, arrendadas con<br>o sin opción a compra, su<br>ubicación física, modelo y<br>usos actuales...                                                                                                                                                                       | CUMPLE                               | CUMPLE                                          | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                                                                   | CUMPLE                                                      |
| Documento T13.-<br>Listado de insumos que<br>intervienen en la<br>integración de la<br>proposición...                                                                                                                                                                                                                                                                              | CUMPLE                               | CUMPLE                                          | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                                                                   | CUMPLE                                                      |
| Documento T14.-<br>Tarjetas de básicos...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | CUMPLE                               | CUMPLE                                          | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                                                                   | CUMPLE                                                      |



**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| <b>DOCUMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>6.- Maxwell Obras,<br/>S. A. de C. V.</b> | <b>7.- Coesji<br/>Construcciones,<br/>S. A. de C. V.</b> | <b>8.- Lircon<br/>Construcciones,<br/>S. A. de C. V.</b> | <b>9.- Servicios en<br/>Ingeniería,<br/>Construcción y<br/>Diseño de Obra<br/>Sustentable 52,<br/>S. A. de C. V.</b> | <b>10.- Ingel<br/>Servicios<br/>Profesionales,<br/>S. A. de C. V.</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Documento T15.-<br>Tarjetas de conceptos de<br>trabajo...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                                                               | CUMPLE                                                                |
| Documento T16.-<br>Integración del catálogo de<br>conceptos de indirectos...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                                                               | CUMPLE                                                                |
| Documento T17.-<br>Relación de bancos de<br>material...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                                                               | CUMPLE                                                                |
| Documento T18.-<br>Escrito en el que haga<br>constar su aceptación o<br>negativa, para descontar de<br>las estimaciones de los<br>trabajos ejecutados. El 0.2%<br>(dos al millar) para ser<br>aportado<br>voluntariamente...                                                                                                                                                                                                                                                         | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                                                               | CUMPLE                                                                |
| Documento T19.-<br>Manifestación escrita bajo<br>protesta de decir verdad de<br>conocer la guía<br>estimaciones SECIP con la<br>metodología para cargar<br>estimaciones, por lo que no<br>podrá invocar su<br>desconocimiento o solicitar<br>modificaciones al contrato<br>por este motivo.                                                                                                                                                                                          | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                                                               | CUMPLE                                                                |
| Documento T20.-<br>Opinión de cumplimiento<br>de obligaciones fiscales en<br>sentido positivo y vigente a<br>la fecha del acto de<br>presentación y apertura de<br>proposiciones, emitida por<br>el Servicio de<br>Administración Tributaria<br>(SAT) y manifestación bajo<br>protesta de decir verdad<br>que dicha opinión es<br>fidedigna en cuanto a su<br>contenido, en lo que en ella<br>se refleja y la misma no ha<br>sido alterada o modificada<br>en ninguna de sus partes. | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                                                               | CUMPLE                                                                |
| <b>RESULTADO<br/>EVALUACION BINARIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>CUMPLE</b>                                | <b>CUMPLE</b>                                            | <b>CUMPLE</b>                                            | <b>CUMPLE</b>                                                                                                        | <b>CUMPLE</b>                                                         |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 11.- Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V. | 12.- Eselia, S. A. de C. V. | 13.- Sorcín Construcción, S. A. de C. V. | 14.- Corporativo Chávez Constructor, S. de R. L. de C.V. | 15.- Tecnología Aplicada en Servicios de Infraestructura, S. A. de C. V. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafa de la persona facultada para ello, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo... | CUMPLE                                           | CUMPLE                      | CUMPLE                                   | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                   |
| Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de licitación, anexos técnicos – económicos (guías de llenado) y modelo de contrato...                                                                                              | CUMPLE                                           | CUMPLE                      | CUMPLE                                   | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                   |
| Documento T3.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables, así como estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto...                                                         | CUMPLE                                           | CUMPLE                      | CUMPLE                                   | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                   |
| Documento T4.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico...                                                               | CUMPLE                                           | CUMPLE                      | CUMPLE                                   | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                                                   |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| <b>DOCUMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>11.- Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.</b> | <b>12.- Eselia, S. A. de C. V.</b> | <b>13.- Sorcin Construcción, S. A. de C. V.</b> | <b>14.- Corporativo Chávez Constructor, S. de R. L. de C.V.</b> | <b>15.- Tecnología Aplicada en Servicios de Infraestructura, S. A. de C. V.</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Documento T5.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, en este documento se deberá especificar el nombre de quien ocupará el cargo de responsable de la obra con el propósito de poder evaluarlo...                                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                             | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                          | CUMPLE                                                                          |
| Documento T6.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su Reglamento para evadir sus efectos.                                    | CUMPLE                                                  | CUMPLE                             | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                          | CUMPLE                                                                          |
| Documento T7.- Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su propuesta. | CUMPLE                                                  | CUMPLE                             | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                          | CUMPLE                                                                          |
| Documento T8.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante, conforme al catálogo de conceptos, detallado por conceptos indicando cantidades por ejecutar, calendarizado, en periodos no mayor a un mes calendario...                                                                  | CUMPLE                                                  | CUMPLE                             | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                          | CUMPLE                                                                          |



**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| <b>DOCUMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>11.- Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.</b> | <b>12.- Eselia, S. A. de C. V.</b> | <b>13.- Sorcin Construcción, S. A. de C. V.</b> | <b>14.- Corporativo Chávez Constructor, S. de R. L. de C.V.</b> | <b>15.- Tecnología Aplicada en Servicios de Infraestructura, S. A. de C. V.</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Documento T9.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante, expresado en jornadas, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria y bases de licitación...                              | CUMPLE                                                  | CUMPLE                             | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                          | CUMPLE                                                                          |
| Documento T10.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante, expresado en horas de trabajo, identificando su tipo y características, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria... | CUMPLE                                                  | CUMPLE                             | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                          | CUMPLE                                                                          |
| Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el licitante, expresada en unidades convencionales y volúmenes necesarios...                                                                                                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                             | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                          | CUMPLE                                                                          |
| Documento T12.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra, su ubicación física, modelo y usos actuales...                                                                                                                                                     | CUMPLE                                                  | CUMPLE                             | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                          | CUMPLE                                                                          |
| Documento T13.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición...                                                                                                                                                                                                                                                   | CUMPLE                                                  | CUMPLE                             | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                          | CUMPLE                                                                          |
| Documento T14.- Tarjetas de básicos...                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | CUMPLE                                                  | CUMPLE                             | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                          | CUMPLE                                                                          |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| <b>DOCUMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>11.- Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.</b> | <b>12.- Eselia, S. A. de C. V.</b> | <b>13.- Sorcin Construcción, S. A. de C. V.</b> | <b>14.- Corporativo Chávez Constructor, S. de R. L. de C.V.</b> | <b>15.- Tecnología Aplicada en Servicios de Infraestructura, S. A. de C. V.</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Documento T15.- Tarjetas de conceptos de trabajo...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | CUMPLE                                                  | CUMPLE                             | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                          | CUMPLE                                                                          |
| Documento T16.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | CUMPLE                                                  | CUMPLE                             | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                          | CUMPLE                                                                          |
| Documento T17.- Relación de bancos de material...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE                                                  | CUMPLE                             | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                          | CUMPLE                                                                          |
| Documento T18.- Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente...                                                                                                                                                                                                                                 | CUMPLE                                                  | CUMPLE                             | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                          | CUMPLE                                                                          |
| Documento T19.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones, por lo que no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo.                                                                                                                                                                        | CUMPLE                                                  | CUMPLE                             | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                          | CUMPLE                                                                          |
| Documento T20.- Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo y vigente a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones, emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y manifestación bajo protesta de decir verdad que dicha opinión es fidedigna en cuanto a su contenido, en lo que en ella se refleja y la misma no ha sido alterada o modificada en ninguna de sus partes. | CUMPLE                                                  | CUMPLE                             | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                          | CUMPLE                                                                          |
| <b>RESULTADO EVALUACION BINARIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>CUMPLE</b>                                           | <b>CUMPLE</b>                      | <b>CUMPLE</b>                                   | <b>CUMPLE</b>                                                   | <b>CUMPLE</b>                                                                   |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



Infraestructura  
y Obra Pública

**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 16.- Grupo Constructor Terraferma, S. A. de C. V. | 17.- Romencard, S. A. de C. V. | 18.- Edificaciones Rodca, S. A. de C. V. | 19.- Bauen Diseño y Construcción, S. A. de C. V. | 20.- Construcciones y Servicios Electromecánicos, Obra Civil y Mantenimiento, S. A. de C. V. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafa de la persona facultada para ello, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo... | CUMPLE                                            | CUMPLE                         | CUMPLE                                   | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                                                       |
| Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de licitación, anexos técnicos – económicos (guías de llenado) y modelo de contrato...                                                                                              | CUMPLE                                            | CUMPLE                         | CUMPLE                                   | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                                                       |
| Documento T3.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables, así como estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto...                                                         | CUMPLE                                            | CUMPLE                         | CUMPLE                                   | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                                                       |
| Documento T4.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico...                                                               | CUMPLE                                            | CUMPLE                         | CUMPLE                                   | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                                                       |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 16.- Grupo Constructor Terraferma, S. A. de C. V. | 17.- Romencard, S. A. de C. V. | 18.- Edificaciones Rodca, S. A. de C. V. | 19.- Bauen Diseño y Construcción, S. A. de C. V. | 20.- Construcciones y Servicios Electromecánicos, Obra Civil y Mantenimiento, S. A. de C. V. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Documento T5.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, en este documento se deberá especificar el nombre de quien ocupará el cargo de responsable de la obra con el propósito de poder evaluarlo...                                                       | CUMPLE                                            | CUMPLE                         | CUMPLE                                   | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                                                       |
| Documento T6.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su Reglamento para evadir sus efectos.                                    | CUMPLE                                            | CUMPLE                         | CUMPLE                                   | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                                                       |
| Documento T7.- Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su propuesta. | CUMPLE                                            | CUMPLE                         | CUMPLE                                   | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                                                       |



**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



Infraestructura  
y Obra Pública

**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 16.- Grupo Constructor Terraferma, S. A. de C. V. | 17.- Romencard, S. A. de C. V. | 18.- Edificaciones Rodca, S. A. de C. V. | 19.- Bauen Diseño y Construcción, S. A. de C. V. | 20.- Construcciones y Servicios Electromecánicos, Obra Civil y Mantenimiento, S. A. de C. V. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Documento T8.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante, conforme al catálogo de conceptos, detallado por conceptos indicando cantidades por ejecutar, calendarizado, en periodos no mayor a un mes calendario...                                                                                          | CUMPLE                                            | CUMPLE                         | CUMPLE                                   | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                                                       |
| Documento T9.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante, expresado en jornadas, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria y bases de licitación...                              | CUMPLE                                            | CUMPLE                         | CUMPLE                                   | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                                                       |
| Documento T10.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante, expresado en horas de trabajo, identificando su tipo y características, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria... | CUMPLE                                            | CUMPLE                         | CUMPLE                                   | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                                                       |
| Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el licitante, expresada en unidades convencionales y volúmenes necesarios...                                                                                                                       | CUMPLE                                            | CUMPLE                         | CUMPLE                                   | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                                                       |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| <b>DOCUMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                             | <b>16.- Grupo Constructor Terraferma, S. A. de C. V.</b> | <b>17.- Romencard, S. A. de C. V.</b> | <b>18.- Edificaciones Rodca, S. A. de C. V.</b> | <b>19.- Bauen Diseño y Construcción, S. A. de C. V.</b> | <b>20.- Construcciones y Servicios Electromecánicos, Obra Civil y Mantenimiento, S. A. de C. V.</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Documento T12.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra, su ubicación física, modelo y usos actuales...                                                                       | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                                                              |
| Documento T13.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición...                                                                                                                                                                     | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                                                              |
| Documento T14.- Tarjetas de básicos...                                                                                                                                                                                                                        | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                                                              |
| Documento T15.- Tarjetas de conceptos de trabajo...                                                                                                                                                                                                           | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                                                              |
| Documento T16.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...                                                                                                                                                                                        | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                                                              |
| Documento T17.- Relación de bancos de material...                                                                                                                                                                                                             | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                                                              |
| Documento T18.- Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente...                                                          | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                                                              |
| Documento T19.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones, por lo que no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo. | CUMPLE                                                   | CUMPLE                                | CUMPLE                                          | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                                                              |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 16.- Grupo Constructor Terraferma, S. A. de C. V. | 17.- Romencard, S. A. de C. V. | 18.- Edificaciones Rodca, S. A. de C. V. | 19.- Bauen Diseño y Construcción, S. A. de C. V. | 20.- Construcciones y Servicios Electromecánicos, Obra Civil y Mantenimiento, S. A. de C. V. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Documento T20.- Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo y vigente a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones, emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y manifestación bajo protesta de decir verdad que dicha opinión es fidedigna en cuanto a su contenido, en lo que en ella se refleja y la misma no ha sido alterada o modificada en ninguna de sus partes. | CUMPLE                                            | CUMPLE                         | CUMPLE                                   | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                                                       |
| <b>RESULTADO EVALUACION BINARIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | CUMPLE                                            | CUMPLE                         | CUMPLE                                   | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                                                       |

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 21.- Organización Moderna de Constructores, S. A. de C. V. | 22.- Construmova, S. A. P. I. de C. V. | 23.- Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V. | 24.- Alfie Constructora, S. de R. L. de C. V. | 25.- Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafa de la persona facultada para ello, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo... | CUMPLE                                                     | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                           | CUMPLE                                        | CUMPLE                                         |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                    | 21.- Organización Moderna de Constructores, S. A. de C. V. | 22.- Construmova, S. A. P. I. de C. V. | 23.- Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V. | 24.- Alfie Constructora, S. de R. L. de C. V. | 25.- Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de licitación, anexos técnicos – económicos (guías de llenado) y modelo de contrato...                                                    | CUMPLE                                                     | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                           | CUMPLE                                        | CUMPLE                                         |
| Documento T3.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables, así como estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto...               | CUMPLE                                                     | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                           | CUMPLE                                        | CUMPLE                                         |
| Documento T4.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico...                     | CUMPLE                                                     | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                           | CUMPLE                                        | CUMPLE                                         |
| Documento T5.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, en este documento se deberá especificar el nombre de quien ocupará el cargo de responsable de la obra con el propósito de poder evaluarlo... | CUMPLE                                                     | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                           | CUMPLE                                        | CUMPLE                                         |



**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| <b>DOCUMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>21.- Organización Moderna de Constructores, S. A. de C. V.</b> | <b>22.- Construmova, S. A. P. I. de C. V.</b> | <b>23.- Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V.</b> | <b>24.- Alfie Constructora, S. de R. L. de C. V.</b> | <b>25.- Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Documento T6.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su Reglamento para evadir sus efectos.                                    | CUMPLE                                                            | CUMPLE                                        | CUMPLE                                                                                  | CUMPLE                                               | CUMPLE                                                |
| Documento T7.- Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su propuesta. | CUMPLE                                                            | CUMPLE                                        | CUMPLE                                                                                  | CUMPLE                                               | CUMPLE                                                |
| Documento T8.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante, conforme al catálogo de conceptos, detallado por conceptos indicando cantidades por ejecutar, calendarizado, en periodos no mayor a un mes calendario...                                                                  | CUMPLE                                                            | CUMPLE                                        | CUMPLE                                                                                  | CUMPLE                                               | CUMPLE                                                |
| Documento T9.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante, expresado en jornadas, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra                                                          | CUMPLE                                                            | CUMPLE                                        | CUMPLE                                                                                  | CUMPLE                                               | CUMPLE                                                |

*Handwritten signature/initials*

*Handwritten signature/initials*

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.- Organización Moderna de Constructores, S. A. de C. V. | 22.- Construmova, S. A. P. I. de C. V. | 23.- Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V. | 24.- Alfie Constructora, S. de R. L. de C. V. | 25.- Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Pública en la convocatoria y bases de licitación...                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                            |                                        |                                                                                  |                                               |                                                |
| Documento T10.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante, expresado en horas de trabajo, identificando su tipo y características, conforme a los plazos determinados por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en la convocatoria... | CUMPLE                                                     | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                           | CUMPLE                                        | CUMPLE                                         |
| Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el licitante, expresada en unidades convencionales y volúmenes necesarios...                                                                                                                       | CUMPLE                                                     | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                           | CUMPLE                                        | CUMPLE                                         |
| Documento T12.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra, su ubicación física, modelo y usos actuales...                                                                                                                                                     | CUMPLE                                                     | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                           | CUMPLE                                        | CUMPLE                                         |
| Documento T13.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición...                                                                                                                                                                                                                                                   | CUMPLE                                                     | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                           | CUMPLE                                        | CUMPLE                                         |
| Documento T14.- Tarjetas de básicos...                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | CUMPLE                                                     | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                           | CUMPLE                                        | CUMPLE                                         |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



Infraestructura  
y Obra Pública

**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 21.- Organización Moderna de Constructores, S. A. de C. V. | 22.- Construmova, S. A. P. I. de C. V. | 23.- Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V. | 24.- Alfie Constructora, S. de R. L. de C. V. | 25.- Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Documento T15.- Tarjetas de conceptos de trabajo...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | CUMPLE                                                     | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                           | CUMPLE                                        | CUMPLE                                         |
| Documento T16.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | CUMPLE                                                     | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                           | CUMPLE                                        | CUMPLE                                         |
| Documento T17.- Relación de bancos de material...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE                                                     | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                           | CUMPLE                                        | CUMPLE                                         |
| Documento T18.- Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente...                                                                                                                                                                                                                                 | CUMPLE                                                     | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                           | CUMPLE                                        | CUMPLE                                         |
| Documento T19.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones, por lo que no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo.                                                                                                                                                                        | CUMPLE                                                     | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                           | CUMPLE                                        | CUMPLE                                         |
| Documento T20.- Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo y vigente a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones, emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y manifestación bajo protesta de decir verdad que dicha opinión es fidedigna en cuanto a su contenido, en lo que en ella se refleja y la misma no ha sido alterada o modificada en ninguna de sus partes. | CUMPLE                                                     | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                           | CUMPLE                                        | CUMPLE                                         |
| <b>RESULTADO EVALUACION BINARIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>CUMPLE</b>                                              | <b>CUMPLE</b>                          | <b>CUMPLE</b>                                                                    | <b>CUMPLE</b>                                 | <b>CUMPLE</b>                                  |

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| <b>DOCUMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>26.- Caypan,<br/>S. A. de C. V.</b> | <b>27.- OBR<br/>Ingeniería y<br/>Construcción,<br/>S. A. de C. V.</b> | <b>28.- Vigora<br/>Ingenieros,<br/>S. A. de C. V.</b> | <b>29.-<br/>Construsanlu<br/>Urbanizadora,<br/>S. A. de C. V.</b> | <b>30.- Pasos<br/>Construcción e<br/>Ingeniería,<br/>S. A. de C. V.</b> | <b>31.- Grupo<br/>Cisagb,<br/>S. A. de C. V.</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Documento T1.-<br>Manifestación bajo<br>protesta de decir<br>verdad de que la firma<br>plasmada en los<br>documentos de la<br>proposición técnica y<br>económica es<br>autógrafa de la<br>persona facultada para<br>ello, anexando copia<br>simple por ambos<br>lados de la<br>identificación oficial<br>vigente con fotografía<br>para su cotejo... | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                | CUMPLE                                                | CUMPLE                                                            | CUMPLE                                                                  | CUMPLE                                           |
| Documento T2.-<br>Manifestación bajo<br>protesta de decir<br>verdad de que se<br>analizaron y revisaron<br>la convocatoria y<br>bases de licitación,<br>anexos técnicos –<br>económicos (guías de<br>llenado) y modelo de<br>contrato...                                                                                                             | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                | CUMPLE                                                | CUMPLE                                                            | CUMPLE                                                                  | CUMPLE                                           |
| Documento T3.-<br>Manifestación bajo<br>protesta de decir<br>verdad de conocer las<br>especificaciones<br>particulares o<br>generales de<br>construcción<br>aplicables, así como<br>estar conforme con el<br>contenido, alcances y<br>todas las<br>particularidades del<br>proyecto...                                                               | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                | CUMPLE                                                | CUMPLE                                                            | CUMPLE                                                                  | CUMPLE                                           |
| Documento T4.-<br>Manifestación escrita<br>de conocer el sitio de<br>la obra y sus<br>condiciones<br>ambientales así como<br>las características<br>referentes al grado de<br>dificultad de los<br>trabajos a desarrollar y<br>sus implicaciones de<br>carácter técnico...                                                                           | CUMPLE                                 | CUMPLE                                                                | CUMPLE                                                | CUMPLE                                                            | CUMPLE                                                                  | CUMPLE                                           |



**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



Infraestructura  
y Obra Pública

**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 26.- Caypan,<br>S. A. de C. V. | 27.- OBR<br>Ingeniería y<br>Construcción,<br>S. A. de C. V. | 28.- Vigora<br>Ingenieros,<br>S. A. de C. V. | 29.-<br>Construsanlu<br>Urbanizadora,<br>S. A. de C. V. | 30.- Pasos<br>Construcción e<br>Ingeniería,<br>S. A. de C. V. | 31.- Grupo<br>Cisagb,<br>S. A. de C. V. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Documento T5.-<br>Escrito de proposición<br>de los profesionales<br>técnicos y<br>administrativos al<br>servicio del licitante,<br>en este documento se<br>deberá especificar el<br>nombre de quien<br>ocupará el cargo de<br>responsable de la obra<br>con el propósito de<br>poder evaluarlo...                                                                   | CUMPLE                         | CUMPLE                                                      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                        | CUMPLE                                  |
| Documento T6.-<br>Manifestación bajo<br>protesta de decir<br>verdad de que, por su<br>conducto no participan<br>personas inhabilitadas<br>en los términos del<br>artículo 48 de la Ley de<br>Obra Pública del<br>Estado de Jalisco y sus<br>Municipios y artículo<br>88 de su Reglamento<br>para evadir sus<br>efectos.                                             | CUMPLE                         | CUMPLE                                                      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                        | CUMPLE                                  |
| Documento T7.-<br>Descripción de la<br>planeación integral<br>propuesta por el<br>licitante para el<br>desarrollo y<br>organización de los<br>trabajos que se licitan,<br>la cual deberá ser<br>congruente con las<br>características,<br>complejidad y<br>magnitud de los<br>mismos, esta<br>descripción deberá ser<br>congruente con el<br>resto de su propuesta. | CUMPLE                         | CUMPLE                                                      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                        | CUMPLE                                  |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



Infraestructura  
y Obra Pública

**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 26.- Caypan,<br>S. A. de C. V. | 27.- OBR<br>Ingeniería y<br>Construcción,<br>S. A. de C. V. | 28.- Vigora<br>Ingenieros,<br>S. A. de C. V. | 29.-<br>Construsanlu<br>Urbanizadora,<br>S. A. de C. V. | 30.- Pasos<br>Construcción e<br>Ingeniería,<br>S. A. de C. V. | 31.- Grupo<br>Cisagb,<br>S. A. de C. V. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Documento T8.-<br>Programa general de<br>ejecución de los<br>trabajos, propuesto<br>por el licitante,<br>conforme al catálogo<br>de conceptos,<br>detallado por<br>conceptos indicando<br>cantidades por<br>ejecutar,<br>calendarizado, en<br>periodos no mayor a<br>un mes calendario...                                                                                                      | CUMPLE                         | CUMPLE                                                      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                        | CUMPLE                                  |
| Documento T9.-<br>Programa<br>calendarizado y<br>cuantificado de la<br>utilización mensual de<br>la mano de obra<br>dividido en categorías<br>propuesto por el<br>licitante, expresado en<br>jornadas, conforme a<br>los plazos<br>determinados por la<br>Secretaría de<br>Infraestructura y Obra<br>Pública en la<br>convocatoria y bases<br>de licitación...                                 | CUMPLE                         | CUMPLE                                                      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                        | CUMPLE                                  |
| Documento T10.-<br>Programa<br>calendarizado y<br>cuantificado de la<br>utilización mensual de<br>la maquinaria y equipo<br>de construcción,<br>propuesto por el<br>licitante, expresado en<br>horas de trabajo,<br>identificando su tipo y<br>características,<br>conforme a los plazos<br>determinados por la<br>Secretaría de<br>Infraestructura y Obra<br>Pública en la<br>convocatoria... | CUMPLE                         | CUMPLE                                                      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                        | CUMPLE                                  |

8/2

8

11

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                   | 26.- Caypan,<br>S. A. de C. V. | 27.- OBR<br>Ingeniería y<br>Construcción,<br>S. A. de C. V. | 28.- Vigora<br>Ingenieros,<br>S. A. de C. V. | 29.-<br>Construsanlu<br>Urbanizadora,<br>S. A. de C. V. | 30.- Pasos<br>Construcción e<br>Ingeniería,<br>S. A. de C. V. | 31.- Grupo<br>Cisagb,<br>S. A. de C. V. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Documento T11.-<br>Programa<br>calendarizado y<br>cuantificado del<br>suministro de los<br>materiales y equipo de<br>instalación<br>permanente,<br>propuesto por el<br>licitante, expresada en<br>unidades<br>convencionales y<br>volúmenes<br>necesarios... | CUMPLE                         | CUMPLE                                                      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                        | CUMPLE                                  |
| Documento T12.-<br>Relación de<br>maquinaria y equipo<br>de construcción,<br>indicando si son de su<br>propiedad, arrendadas<br>con o sin opción a<br>compra, su ubicación<br>física, modelo y usos<br>actuales...                                           | CUMPLE                         | CUMPLE                                                      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                        | CUMPLE                                  |
| Documento T13.-<br>Listado de insumos<br>que intervienen en la<br>integración de la<br>proposición...                                                                                                                                                        | CUMPLE                         | CUMPLE                                                      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                        | CUMPLE                                  |
| Documento T14.-<br>Tarjetas de básicos...                                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE                         | CUMPLE                                                      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                        | CUMPLE                                  |
| Documento T15.-<br>Tarjetas de conceptos<br>de trabajo...                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE                         | CUMPLE                                                      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                        | CUMPLE                                  |
| Documento T16.-<br>Integración del<br>catálogo de conceptos<br>de indirectos...                                                                                                                                                                              | CUMPLE                         | CUMPLE                                                      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                        | CUMPLE                                  |
| Documento T17.-<br>Relación de bancos de<br>material...                                                                                                                                                                                                      | CUMPLE                         | CUMPLE                                                      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                        | CUMPLE                                  |
| Documento T18.-<br>Escrito en el que haga<br>constar su aceptación<br>o negativa, para<br>descontar de las<br>estimaciones de los<br>trabajos ejecutados. El<br>0.2% (dos al millar)<br>para ser aportado<br>voluntariamente...                              | CUMPLE                         | CUMPLE                                                      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                        | CUMPLE                                  |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



Infraestructura  
y Obra Pública

**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 26.- Caypan,<br>S. A. de C. V. | 27.- OBR<br>Ingeniería y<br>Construcción,<br>S. A. de C. V. | 28.- Vigora<br>Ingenieros,<br>S. A. de C. V. | 29.-<br>Construsanlu<br>Urbanizadora,<br>S. A. de C. V. | 30.- Pasos<br>Construcción e<br>Ingeniería,<br>S. A. de C. V. | 31.- Grupo<br>Cisagb,<br>S. A. de C. V. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Documento T19.-<br>Manifestación escrita<br>bajo protesta de decir<br>verdad de conocer la<br>guía estimaciones<br>SECIP con la<br>metodología para<br>cargar estimaciones,<br>por lo que no podrá<br>invocar su<br>desconocimiento o<br>solicitar<br>modificaciones al<br>contrato por este<br>motivo.                                                                                                                                                                                                | CUMPLE                         | CUMPLE                                                      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                        | CUMPLE                                  |
| Documento T20.-<br>Opinión de<br>cumplimiento de<br>obligaciones fiscales<br>en sentido positivo y<br>vigente a la fecha del<br>acto de presentación y<br>apertura de<br>proposiciones, emitida<br>por el Servicio de<br>Administración<br>Tributaria (SAT) y<br>manifestación bajo<br>protesta de decir<br>verdad que dicha<br>opinión es fidedigna<br>en cuanto a su<br>contenido, en lo que<br>en ella se refleja y la<br>misma no ha sido<br>alterada o modificada<br>en ninguna de sus<br>partes. | CUMPLE                         | CUMPLE                                                      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                  | CUMPLE                                                        | CUMPLE                                  |
| <b>RESULTADO<br/>EVALUACION<br/>BINARIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>CUMPLE</b>                  | <b>CUMPLE</b>                                               | <b>CUMPLE</b>                                | <b>CUMPLE</b>                                           | <b>CUMPLE</b>                                                 | <b>CUMPLE</b>                           |

**Propuestas que presentaron incumplimiento.**

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación económica por cumplir todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Resultado de la evaluación binaria de las propuestas técnicas.

Como resultado de la evaluación binaria de las proposiciones técnicas, se determinó que las siguientes empresas son solventes en la evaluación binaria ya que cumplen con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de Licitación Pública Estatal.

| No. | Licitante                                                                               | Importe con IVA |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1   | Constructora LGSAN, S. A. de C. V.                                                      | \$1'190,642.91  |
| 2   | Edificaciones Yazmín, S. A. de C. V.                                                    | \$1'304,758.33  |
| 3   | HDR Arquitectos, S. de R. L. de C. V.                                                   | \$1'500,396.76  |
| 4   | M&L Construcción y Mantenimiento, S. de R. L. de C. V.                                  | \$1'532,842.54  |
| 5   | Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.                                   | \$1'569,490.34  |
| 6   | Maxwel Obras, S. A. de C. V.                                                            | \$1'678,760.54  |
| 7   | Coesji Construcciones, S. A. de C. V.                                                   | \$1'691,436.84  |
| 8   | Lircon Construcciones, S. A. de C. V.                                                   | \$1'692,518.32  |
| 9   | Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.   | \$1'699,521.83  |
| 10  | Ingel Servicios Profesionales, S. A. de C. V.                                           | \$1'728,175.05  |
| 11  | Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.                                             | \$1'732,280.46  |
| 12  | Eselia, S. A. de C. V.                                                                  | \$1'749,335.55  |
| 13  | Sorcin Construcción, S. A. de C. V.                                                     | \$1'752,786.66  |
| 14  | Corporativo Chávez Constructor, S. de R. L. de C. V.                                    | \$1'780,062.49  |
| 15  | Tecnología Aplicada en Servicios de Infraestructura, S. A. de C. V.                     | \$1'788,285.05  |
| 16  | Grupo Constructor Terraferma, S. A. de C. V.                                            | \$1'796,000.33  |
| 17  | Romencard, S. A. de C. V.                                                               | \$1'809,145.31  |
| 18  | Edificaciones Rodca, S. A. de C. V.                                                     | \$1'821,320.56  |
| 19  | Bauen Diseño y Construcción, S. A. de C. V.                                             | \$1'829,552.48  |
| 20  | Construcciones y Servicios Electromecánicos, Obra Civil y Mantenimiento, S. A. de C. V. | \$1'886,670.08  |
| 21  | Organización Moderna de Constructores, S. A. de C. V.                                   | \$1'907,981.44  |
| 22  | Construmova, S. A. P. I. de C. V.                                                       | \$1'926,434.85  |

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| No. | Licitante                                                                   | Importe con IVA |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 23  | Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V. | \$1'939,940.72  |
| 24  | Alfie Constructora, S. de R. L. de C. V.                                    | \$1'946,347.41  |
| 25  | Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.                                   | \$1'947,108.27  |
| 26  | Caypan, S. A. de C. V.                                                      | \$1'955,065.09  |
| 27  | OBR Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.                               | \$1'975,090.76  |
| 28  | Vigora Ingenieros, S. A. de C. V.                                           | \$1'985,524.73  |
| 29  | Construsanlu Urbanizadora, S. A. de C. V.                                   | \$1'996,026.30  |
| 30  | Pasos Construcción e Ingeniería, S. A. de C. V.                             | \$2'198,690.27  |
| 31  | Grupo Cisagb, S. A. de C. V.                                                | \$2'868,087.21  |

**2.- Evaluación por tasación aritmética de las propuestas económicas.**

La Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, sólo procedió a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquellas proposiciones cuya propuesta técnica resultaron solventes por haber superado la evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el artículo 73 numeral 6 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

**Para la evaluación por tasación aritmética se verificaron, los siguientes aspectos:**

I. Que durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, más los cargos obligatorios establecidos en la misma, y esta suma fuera diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante (documento E2), será motivo de desechamiento de la propuesta. Lo cual fue verificado con los datos contenidos en el documento E8 (resumen de importes para la evaluación por tasación aritmética).

II. Que los datos contenidos en el documento E8 (resumen de importes para la evaluación por tasación aritmética) fueran congruentes con el resto de la proposición.

III. Que los análisis e integración de los documentos de la propuesta económica fueran congruentes entre sí o que estos se encuentren bien analizados, de tal manera que no afecten los resultados de los importes de las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, propuestos por el licitante.



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

IV. Que los análisis e integración de los documentos de la propuesta económica fueran congruentes entre sí o que estos se encuentren bien analizados, de tal manera que no afecten los resultados de los porcentajes aplicados en las tarjetas de precios unitarios y que ello derive en una variación en el presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante (documento E2).

V. Que los importes capturados por costos indirectos, de financiamiento y utilidad propuesta, correspondieran con la aplicación de los porcentajes analizados y propuestos por el licitante en sus análisis de precios unitarios.

**Las proposiciones económicas se evaluaron con el método de Tasación Aritmética la cual se compone de las siguientes etapas:**

1. Eliminación por Rango de Aceptación;
2. Determinación de precios de mercado;
3. Determinación de insuficiencias;
4. Eliminación de propuestas insolventes; y
5. Determinación de propuesta solvente más baja, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

Para la aplicación de la evaluación por tasación aritmética, los licitantes debieron integrar su propuesta económica con los siguientes rubros:

- I. Importe por materiales;
- II. Importe por mano de obra;
- III. Importe por maquinaria y equipo;
- IV. Importe por costos indirectos;
- V. Importe de financiamiento;
- VI. Importe por utilidad propuesta; y
- VII. Presupuesto total.

El presupuesto total de cada licitante es la suma de los importes señalados en las fracciones de la I a la VI del numeral 9, más los cargos obligatorios establecidos en el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

**2.1.- Etapa de Eliminación por Rango de Aceptación.**

En la Convocatoria y Bases de esta Licitación Pública Estatal se determinó un porcentaje de 15% como rango de aceptación, posteriormente se calculó el importe promedio de las propuestas, sin tomar en cuenta el importe más alto y el más bajo, dicho cálculo realizado dio como resultado el importe total promedio.

Una vez determinado el Importe Total Promedio, a este se le aplica el porcentaje de rango de aceptación, y se le suma para obtener el monto máximo aceptable y se le resta para obtener el monto mínimo aceptable y una vez hecho lo anterior, los presupuestos de los Licitantes que rebasaron el monto máximo aceptable y los que sean inferiores al monto mínimo aceptable, quedan fuera del rango de aceptación y por tanto son descalificados del procedimiento.

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| LICITACION PUBLICA No. SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                         |                                 |                                 | Techo Financiero           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Mantenimiento del Centro de Salud San Julián CLUES JCSSA009130, en el municipio de San Julián, Jalisco. Primera etapa.                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                         |                                 |                                 | \$2,000,000.00             |
| <p>RANGO DE ACEPTACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES: <b>15%</b></p> <p>IMPORTE MENOR PROPUESTO \$1,026,416.30</p> <p>IMPORTE MAYOR PROPUESTO \$2,472,488.97</p> <p>IMPORTE PROMEDIO SIN CONSIDERAR EL MAS ALTO NI EL MAS BAJO: \$1,549,392.07</p> <p>IMPORTE MÁXIMO ACEPTABLE: \$1,781,800.88</p> <p>IMPORTE MÍNIMO ACEPTABLE: \$1,316,983.26</p> |                                                                                         |                                 |                                 |                            |
| No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | EMPRESA                                                                                 | IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA | IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Constructora LGSAN, S. A. de C. V.                                                      | \$1,026,416.30                  | \$1,190,642.91                  | SE DESCALIFICA             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Edificaciones Yazmín, S. A. de C. V.                                                    | \$1,124,791.66                  | \$1,304,758.33                  | SE DESCALIFICA             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | HDR Arquitectos, S. de R. L. de C. V.                                                   | \$1,293,445.48                  | \$1,500,396.76                  | SE DESCALIFICA             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M&L Construcción y Mantenimiento, S. de R. L. de C. V.                                  | \$1,321,415.98                  | \$1,532,842.54                  | SE ACEPTA                  |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.                                   | \$1,353,008.91                  | \$1,569,490.34                  | SE ACEPTA                  |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Maxwel Obras, S. A. de C. V.                                                            | \$1,447,207.36                  | \$1,678,760.54                  | SE ACEPTA                  |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Coesji Construcciones, S. A. de C. V.                                                   | \$1,458,135.21                  | \$1,691,436.84                  | SE ACEPTA                  |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Lircon Construcciones, S. A. de C. V.                                                   | \$1,459,067.52                  | \$1,692,518.32                  | SE ACEPTA                  |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.   | \$1,465,105.03                  | \$1,699,521.83                  | SE ACEPTA                  |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ingel Servicios Profesionales, S. A. de C. V.                                           | \$1,489,806.08                  | \$1,728,175.05                  | SE ACEPTA                  |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.                                             | \$1,493,345.22                  | \$1,732,280.46                  | SE ACEPTA                  |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Eselia, S. A. de C. V.                                                                  | \$1,508,047.89                  | \$1,749,335.55                  | SE ACEPTA                  |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Sorcin Construcción, S. A. de C. V.                                                     | \$1,511,022.98                  | \$1,752,786.66                  | SE ACEPTA                  |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Corporativo Chávez Constructor, S. de R.L. de C.V.                                      | \$1,534,536.63                  | \$1,780,062.49                  | SE ACEPTA                  |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Tecnología Aplicada en Servicios de Infraestructura, S.A. de C.V.                       | \$1,541,625.04                  | \$1,788,285.05                  | SE ACEPTA                  |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Grupo Constructor Terraferma, S. A. de C. V.                                            | \$1,548,276.15                  | \$1,796,000.33                  | SE ACEPTA                  |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Romencard, S. A. de C. V.                                                               | \$1,559,608.03                  | \$1,809,145.31                  | SE ACEPTA                  |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Edificaciones Rodca, S.A. de C.V.                                                       | \$1,570,103.93                  | \$1,821,320.56                  | SE ACEPTA                  |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Bauen Diseño y Construcción, S. A. de C. V.                                             | \$1,577,200.41                  | \$1,829,552.48                  | SE ACEPTA                  |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Construcciones y Servicios Electromecánicos, Obra Civil y Mantenimiento, S. A. de C. V. | \$1,626,439.72                  | \$1,886,670.08                  | SE ACEPTA                  |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Organización Moderna de Constructores, S. A. de C. V.                                   | \$1,644,811.59                  | \$1,907,981.44                  | SE ACEPTA                  |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Construmova, S. A. P. I. de C. V.                                                       | \$1,660,719.70                  | \$1,926,434.85                  | SE ACEPTA                  |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S.A. de C.V.               | \$1,672,362.69                  | \$1,939,940.72                  | SE ACEPTA                  |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Alfie Constructora, S. de R. L. de C. V.                                                | \$1,677,885.70                  | \$1,946,347.41                  | SE ACEPTA                  |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.                                               | \$1,678,541.61                  | \$1,947,108.27                  | SE ACEPTA                  |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Caypan, S. A. de C. V.                                                                  | \$1,685,400.94                  | \$1,955,065.09                  | SE ACEPTA                  |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | OBR Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.                                           | \$1,702,664.45                  | \$1,975,090.76                  | SE ACEPTA                  |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Vigora Ingenieros, S.A. de C.V.                                                         | \$1,711,659.25                  | \$1,985,524.73                  | SE ACEPTA                  |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Construsanlu Urbanizadora, S.A. de C.V.                                                 | \$1,720,712.33                  | \$1,996,026.30                  | SE ACEPTA                  |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Pasos Construcción e Ingeniería, S. A. de C. V.                                         | \$1,895,422.65                  | \$2,198,690.27                  | SE DESCALIFICA             |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Grupo Cisagb, S.A. de C.V.                                                              | \$2,472,488.97                  | \$2,868,087.21                  | SE DESCALIFICA             |



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

2.2.- Etapa de Determinación de precios de mercado.

I. Los datos de todos y cada uno de los Licitantes se capturaron en una tabla donde gráficamente aparecerá la clave asignada de cada uno de los Licitantes que participen, así como los importes que propone para cada uno de los rubros señalados en el artículo 73 numeral 9 de la ley de Obra Pública del estado de Jalisco y sus Municipios;

II. Iniciando con el rubro denominado Importe por materiales, se procedió a calcular el costo de mercado, que se obtiene del promedio de las proposiciones registradas por los Licitantes para Importe de Materiales, omitiendo de la suma los importes más alto y el más bajo;

III. Una vez determinado el costo de mercado, éste se confronta con el valor propuesto por cada uno de los Licitantes en el rubro Importe de Materiales, a efecto de asignarles, en su caso, un valor de insuficiencia parcial;

IV. El valor de insuficiencia parcial se obtiene mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto por cada uno de los Licitantes y el sustraendo es el costo de mercado; si el resultado es un número negativo, dicha cifra es el valor de insuficiencia parcial que le corresponde al rubro de Importe de Materiales y se registra en la tabla en números absolutos;

V. El importe del Licitante que habiendo sido sometido a la sustracción con base a los elementos señalados en el inciso anterior, de por resultado número positivo, no acumula valor de insuficiencia parcial, por lo que no se anota numeral alguno en la tabla;

VI. Obtenido el valor de insuficiencia parcial de los licitantes respecto al rubro de Importe por materiales, se procede de la misma manera con los siguientes rubros: importe por mano de obra, importe por maquinaria y equipo, importe por costos indirectos e importe de financiamiento.

| RUBROS                  | IMPORTE<br>MENOR<br>PROPUESTO | IMPORTE<br>MAYOR<br>PROPUESTO | COSTO DE<br>MERCADO |
|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------|
| 10. MATERIALES          | \$709,068.16                  | \$1,071,676.95                | \$859,646.25        |
| 11. MANO DE OBRA        | \$268,843.15                  | \$598,766.98                  | \$393,502.33        |
| 12. MAQUINARIA Y EQUIPO | \$8,125.52                    | \$70,791.21                   | \$29,158.54         |
| 13. COSTOS INDIRECTOS   | \$71,068.83                   | \$179,771.01                  | \$123,532.41        |
| 14. FINANCIAMIENTO      | \$0.00                        | \$31,808.78                   | \$4,479.84          |

| RUBROS                             | M&L Construcción y<br>Mantenimiento, S. de R. L. de<br>C. V. |                | Construcciones e Instalaciones<br>Gomora, S. A. de C. V. |                | Maxwell Obras, S. A. de C.<br>V. |                | Coesji Construcciones, S. A.<br>de C. V. |                | Lircon Construcciones, S. A.<br>de C. V. |                |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------|----------------|------------------------------------------|----------------|------------------------------------------|----------------|
| 1. IMPORTE POR MATERIALES          | 63.8541%                                                     | \$709,068.16   | 70.3546%                                                 | \$796,241.51   | 73.0562%                         | \$868,857.85   | 74.0295%                                 | \$899,536.31   | 64.9223%                                 | \$782,593.61   |
| 2. IMPORTE POR MANO DE OBRA        | 34.5432%                                                     | \$383,584.77   | 27.6205%                                                 | \$312,596.36   | 26.2606%                         | \$312,316.96   | 24.5968%                                 | \$298,876.49   | 31.0999%                                 | \$374,888.16   |
| 3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO | 1.6027%                                                      | \$17,797.50    | 2.0249%                                                  | \$22,917.19    | 0.6832%                          | \$8,125.52     | 1.3737%                                  | \$16,692.05    | 3.9777%                                  | \$47,948.65    |
| 4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO       | 100.0000%                                                    | \$1,110,450.43 | 100.0000%                                                | \$1,131,755.06 | 100.0000%                        | \$1,189,300.33 | 100.0000%                                | \$1,215,104.85 | 100.0000%                                | \$1,205,430.42 |
| 5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS   | 6.40000%                                                     | \$71,068.83    | 7.00000%                                                 | \$79,222.85    | 10.00000%                        | \$118,930.03   | 8.23017%                                 | \$100,005.19   | 8.50000%                                 | \$102,461.59   |
| 6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO      | 0.28000%                                                     | \$3,308.25     | 0.30000%                                                 | \$3,632.98     | 0.06250%                         | \$817.64       | 0.29119%                                 | \$3,829.47     | 0.00000%                                 | \$0.00         |
| 7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA  | 10.97000%                                                    | \$129,975.58   | 10.32000%                                                | \$125,347.84   | 10.00000%                        | \$130,904.80   | 10.00000%                                | \$131,893.95   | 11.00000%                                | \$143,868.12   |
| 8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES  | 0.59499%                                                     | \$6,612.89     | 0.59496%                                                 | \$13,050.18    | 0.60842%                         | \$7,254.55     | 0.60000%                                 | \$7,301.74     | 0.60520%                                 | \$7,307.39     |
| 9. PRESUPUESTO TOTAL               |                                                              | \$1,321,415.98 |                                                          | \$1,353,008.91 |                                  | \$1,447,207.36 |                                          | \$1,458,135.21 |                                          | \$1,459,067.52 |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| RUBROS                             | Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable S. A. de C. V. |                | Ingel Servicios Profesionales, S. A. de C. V. |                | Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V. |                | Esella, S. A. de C. V. |                | Sorén Construcción, S. A. de C. V. |                |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------|----------------|------------------------|----------------|------------------------------------|----------------|
| 1. IMPORTE POR MATERIALES          | 74.9347%                                                                          | \$918,857.85   | 68.0897%                                      | \$845,308.78   | 59.8714%                                    | \$733,921.88   | 69.0975%               | \$824,282.68   | 60.0350%                           | \$758,049.41   |
| 2. IMPORTE POR MANO DE OBRA        | 24.3123%                                                                          | \$298,120.19   | 30.7824%                                      | \$382,151.66   | 36.5448%                                    | \$447,976.72   | 25.0193%               | \$298,461.65   | 36.4055%                           | \$459,684.11   |
| 3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO | 0.7530%                                                                           | \$9,233.28     | 1.1279%                                       | \$14,002.16    | 3.5838%                                     | \$43,930.90    | 5.8832%                | \$70,181.74    | 3.5595%                            | \$44,944.69    |
| 4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO       | 100.0000%                                                                         | \$1,226,211.32 | 100.0000%                                     | \$1,241,462.60 | 100.0000%                                   | \$1,225,829.50 | 100.0000%              | \$1,192,926.07 | 100.0000%                          | \$1,262,678.21 |
| 5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS   | 9.000000%                                                                         | \$110,359.02   | 10.000000%                                    | \$124,146.26   | 9.950000%                                   | \$121,970.04   | 12.970000%             | \$154,722.51   | 8.000000%                          | \$101,014.26   |
| 6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO      | 0.062500%                                                                         | \$835.36       | 0.322250%                                     | \$4,400.67     | 0.222830%                                   | \$3,003.30     | 0.461610%              | \$6,220.88     | 0.226740%                          | \$3,092.04     |
| 7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA  | 9.000000%                                                                         | \$120,366.51   | 8.200000%                                     | \$112,340.78   | 10.000000%                                  | \$135,080.28   | 10.830000%             | \$146,624.06   | 10.000000%                         | \$136,678.45   |
| 8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES  | 0.597410%                                                                         | \$7,332.82     | 0.600020%                                     | \$7,455.76     | 0.609120%                                   | \$7,462.10     | 0.632070%              | \$7,554.36     | 0.598340%                          | \$7,560.03     |
| 9. PRESUPUESTO TOTAL               |                                                                                   | \$1,465,105.03 |                                               | \$1,489,806.08 |                                             | \$1,493,345.22 |                        | \$1,508,047.89 |                                    | \$1,511,022.98 |

| RUBROS                             | Corporativo Chávez Constructor, S. de R.L. de C.V. |                | Tecnología Aplicada en Servicios de Infraestructura, S.A. de C.V. |                | Grupo Constructor Terraferma, S. A. de C. V. |                | Romencard, S. A. de C. V. |                | Edificaciones Rodco, S.A. de C.V. |                |
|------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------|----------------|---------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|
| 1. IMPORTE POR MATERIALES          | 66.4154%                                           | \$816,587.81   | 60.6804%                                                          | \$792,760.54   | 66.5866%                                     | \$859,120.39   | 67.3659%                  | \$855,302.36   | 60.0754%                          | \$773,140.81   |
| 2. IMPORTE POR MANO DE OBRA        | 31.4363%                                           | \$386,514.43   | 37.0571%                                                          | \$484,133.08   | 32.2339%                                     | \$415,891.48   | 30.0272%                  | \$381,236.70   | 37.6186%                          | \$484,133.08   |
| 3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO | 2.1483%                                            | \$26,413.23    | 2.2626%                                                           | \$29,559.21    | 1.1795%                                      | \$15,217.89    | 2.6069%                   | \$33,097.94    | 2.3616%                           | \$29,677.82    |
| 4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO       | 100.0000%                                          | \$1,229,515.47 | 100.0000%                                                         | \$1,306,452.83 | 100.0000%                                    | \$1,290,229.76 | 100.0000%                 | \$1,269,637.00 | 100.0000%                         | \$1,286,951.71 |
| 5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS   | 10.500000%                                         | \$129,099.12   | 9.082700%                                                         | \$118,661.19   | 8.606700%                                    | \$111,046.20   | 13.900000%                | \$176,479.54   | 10.119440%                        | \$130,232.31   |
| 6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO      | 0.342760%                                          | \$4,656.79     | 0.322100%                                                         | \$4,590.72     | 0.400000%                                    | \$5,605.10     | 2.199600%                 | \$31,808.78    | 0.352000%                         | \$4,988.49     |
| 7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA  | 12.000000%                                         | \$163,592.57   | 7.288330%                                                         | \$104,201.60   | 9.500000%                                    | \$133,653.70   | 5.000000%                 | \$73,896.27    | 9.850000%                         | \$140,083.99   |
| 8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES  | 0.624040%                                          | \$7,672.68     | 0.590000%                                                         | \$7,718.70     | 0.600000%                                    | \$7,741.38     | 0.614200%                 | \$7,786.44     | 0.610010%                         | \$7,847.44     |
| 9. PRESUPUESTO TOTAL               |                                                    | \$1,534,536.63 |                                                                   | \$1,541,625.04 |                                              | \$1,548,276.15 |                           | \$1,559,608.03 |                                   | \$1,570,103.93 |

| RUBROS                             | Bauen Diseño y Construcción, S. A. de C. V. |                | Construcciones y Servicios Electromecánicos, Obra Civil y Mantenimiento, S. A. de C. V. |                | Organización Moderna de Constructores, S. A. de C. V. |                | Construmova, S. A. P. I. de C. V. |                | Daro, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S.A. de C.V. |                |
|------------------------------------|---------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1. IMPORTE POR MATERIALES          | 72.3182%                                    | \$936,511.19   | 79.4517%                                                                                | \$1,071,676.95 | 54.4304%                                              | \$758,709.40   | 75.3239%                          | \$1,053,200.09 | 55.8635%                                                                  | \$791,733.53   |
| 2. IMPORTE POR MANO DE OBRA        | 26.1107%                                    | \$338,129.94   | 19.9314%                                                                                | \$268,843.15   | 42.9560%                                              | \$598,766.98   | 19.6131%                          | \$274,236.29   | 42.2403%                                                                  | \$598,657.16   |
| 3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO | 1.5711%                                     | \$20,345.41    | 0.6169%                                                                                 | \$8,321.32     | 2.6137%                                               | \$36,431.90    | 5.0629%                           | \$70,791.21    | 1.8962%                                                                   | \$26,874.74    |
| 4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO       | 100.0000%                                   | \$1,294,986.54 | 100.0000%                                                                               | \$1,348,841.42 | 100.0000%                                             | \$1,393,908.28 | 100.0000%                         | \$1,398,227.59 | 100.0000%                                                                 | \$1,417,265.43 |
| 5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS   | 8.549350%                                   | \$110,712.89   | 9.000000%                                                                               | \$121,395.73   | 10.567990%                                            | \$147,308.16   | 9.800000%                         | \$137,026.30   | 8.684310%                                                                 | \$123,079.72   |
| 6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO      | 0.423980%                                   | \$5,959.90     | 0.062500%                                                                               | \$918.90       | 0.177200%                                             | \$2,731.09     | 0.500000%                         | \$7,676.27     | 0.377000%                                                                 | \$5,807.10     |
| 7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA  | 11.166670%                                  | \$157,635.34   | 10.000000%                                                                              | \$147,115.60   | 6.000000%                                             | \$92,636.85    | 7.000000%                         | \$108,005.11   | 7.623000%                                                                 | \$117,863.19   |
| 8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES  | 0.608960%                                   | \$7,905.74     | 0.602890%                                                                               | \$8,168.07     | 0.590000%                                             | \$8,227.21     | 0.593330%                         | \$9,784.42     | 0.590000%                                                                 | \$8,347.25     |
| 9. PRESUPUESTO TOTAL               |                                             | \$1,577,200.41 |                                                                                         | \$1,626,439.72 |                                                       | \$1,644,811.59 |                                   | \$1,660,719.70 |                                                                           | \$1,672,362.69 |

| RUBROS                             | Alfie Constructora, S. de R. L. de C. V. |                | Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V. |                | Caypan, S. A. de C. V. |                | OBR Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V. |                | Vigora Ingenieros, S.A. de C.V. |                | Construansu Urbanizadora, S.A. de C.V. |                |
|------------------------------------|------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------|------------------------|----------------|-----------------------------------------------|----------------|---------------------------------|----------------|----------------------------------------|----------------|
| 1. IMPORTE POR MATERIALES          | 65.6662%                                 | \$884,657.83   | 63.2027%                                  | \$876,900.62   | 73.4731%               | \$979,537.08   | 67.0599%                                      | \$901,385.70   | 65.4998%                        | \$934,212.94   | 69.3733%                               | \$990,099.79   |
| 2. IMPORTE POR MANO DE OBRA        | 31.9302%                                 | \$430,165.33   | 34.5905%                                  | \$479,922.80   | 22.6139%               | \$301,486.84   | 30.9487%                                      | \$415,996.30   | 33.8394%                        | \$482,645.32   | 28.1844%                               | \$402,250.08   |
| 3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO | 2.4036%                                  | \$32,381.62    | 2.2069%                                   | \$30,619.24    | 3.9129%                | \$52,166.76    | 1.9914%                                       | \$26,767.93    | 0.6608%                         | \$9,425.04     | 2.4423%                                | \$34,856.71    |
| 4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO       | 100.0000%                                | \$1,347,204.78 | 100.0000%                                 | \$1,387,442.66 | 100.0000%              | \$1,333,190.68 | 100.0000%                                     | \$1,344,149.93 | 100.0000%                       | \$1,426,283.30 | 100.0000%                              | \$1,427,206.58 |
| 5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS   | 13.344000%                               | \$179,771.01   | 10.565120%                                | \$146,584.98   | 11.709250%             | \$156,107.16   | 8.000000%                                     | \$107,531.99   | 8.700000%                       | \$124,086.65   | 7.889120%                              | \$112,594.09   |
| 6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO      | 0.305980%                                | \$4,672.17     | 0.343550%                                 | \$5,270.15     | 0.343070%              | \$5,109.33     | 0.260000%                                     | \$3,774.37     | 0.300830%                       | \$4,663.98     | 0.776150%                              | \$11,951.17    |
| 7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA  | 9.000000%                                | \$137,848.32   | 8.500000%                                 | \$130,840.31   | 12.216670%             | \$182,566.79   | 16.400000%                                    | \$238,694.83   | 9.520000%                       | \$148,039.23   | 10.333330%                             | \$160,347.64   |
| 8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES  | 0.622730%                                | \$8,389.43     | 0.604900%                                 | \$8,403.51     | 0.632090%              | \$8,426.97     | 0.633360%                                     | \$8,513.32     | 0.600030%                       | \$8,586.10     | 0.602820%                              | \$8,612.85     |
| 9. PRESUPUESTO TOTAL               |                                          | \$1,677,885.70 |                                           | \$1,678,541.61 |                        | \$1,685,400.94 |                                               | \$1,702,664.45 |                                 | \$1,711,659.25 |                                        | \$1,720,712.33 |



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

2.3.- Etapa de determinación de insuficiencia y eliminación de propuestas insolventes.

I. Una vez determinados los valores de insuficiencia parcial, con la suma de las mismas se obtendrá, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los Licitantes;

II. Hecho lo anterior se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción, donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad señalado en el rubro de Importe por utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente.

Una vez calificada la solvencia de las propuestas económicas se retiraron del procedimiento las que hubieren resultado insolventes.

| RUBROS                                                             | M&L Construcción y Mantenimiento, S. de R. L. de C. V. | Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V. | Maxwel Obras, S. A. de C. V. | Coesjl Construcciones, S. A. de C. V. | Lircon Construcciones, S. A. de C. V. |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES                            | \$150,578.09                                           | \$63,404.74                                           | \$0.00                       | \$0.00                                | \$77,052.64                           |
| 16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA                          | \$9,917.56                                             | \$80,905.97                                           | \$81,185.37                  | \$94,625.84                           | \$18,614.17                           |
| 17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO                   | \$11,361.04                                            | \$6,241.35                                            | \$21,033.02                  | \$12,466.49                           | \$0.00                                |
| 18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS                     | \$52,463.58                                            | \$44,309.55                                           | \$4,602.38                   | \$23,527.21                           | \$21,070.82                           |
| 19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO                        | \$1,171.58                                             | \$846.86                                              | \$3,662.19                   | \$650.37                              | \$4,479.84                            |
| 20. INSUFICIENCIA TOTAL: 15+16+17+18+19                            | \$225,491.85                                           | \$195,708.47                                          | \$110,482.96                 | \$131,269.91                          | \$121,217.47                          |
| 21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL | -\$95,516.27                                           | -\$70,360.63                                          | \$20,421.84                  | \$624.04                              | \$22,650.65                           |
| 22. CALIFICACIÓN                                                   | INSOLVENTE, SE DESCALIFICA                             | INSOLVENTE, SE DESCALIFICA                            | SOLVENTE                     | SOLVENTE                              | SOLVENTE                              |

| RUBROS                                                             | Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable SZ, S. A. de C. V. | Ingel Servicios Profesionales, S. A. de C. V. | Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V. | Esello, S. A. de C. V. | Sordin Construcción, S. A. de C. V. |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| 15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES                            | \$0.00                                                                                | \$14,337.47                                   | \$125,724.37                                | \$35,363.57            | \$101,596.84                        |
| 16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA                          | \$95,382.14                                                                           | \$11,350.67                                   | \$0.00                                      | \$95,040.68            | \$0.00                              |
| 17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO                   | \$19,925.26                                                                           | \$15,156.38                                   | \$0.00                                      | \$0.00                 | \$0.00                              |
| 18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS                     | \$13,173.39                                                                           | \$0.00                                        | \$1,562.37                                  | \$0.00                 | \$22,518.15                         |
| 19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO                        | \$3,644.48                                                                            | \$79.16                                       | \$1,476.54                                  | \$0.00                 | \$1,387.80                          |
| 20. INSUFICIENCIA TOTAL: 15+16+17+18+19                            | \$132,125.27                                                                          | \$40,923.68                                   | \$128,763.28                                | \$130,404.25           | \$125,502.79                        |
| 21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL | -\$11,758.76                                                                          | \$71,417.10                                   | \$6,317.01                                  | \$16,219.82            | \$11,175.66                         |
| 22. CALIFICACIÓN                                                   | INSOLVENTE, SE DESCALIFICA                                                            | SOLVENTE                                      | SOLVENTE                                    | SOLVENTE               | SOLVENTE                            |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| RUBROS                                                                | Corporativo Chávez<br>Constructor, S. de R.L. de<br>C.V. | Tecnología Aplicada en<br>Servicios de Infraestructura,<br>S.A. de C.V. | Grupo Constructor<br>Terraferma, S. A. de C. V. | Romencard, S. A. de C. V. | Edificaciones Rodca, S.A. de<br>C.V. |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|
| 15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES                               | \$43,058.44                                              | \$66,885.71                                                             | \$525.86                                        | \$4,343.89                | \$86,505.44                          |
| 16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA                             | \$6,987.90                                               | \$0.00                                                                  | \$0.00                                          | \$12,265.63               | \$0.00                               |
| 17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO                      | \$2,745.31                                               | \$0.00                                                                  | \$13,940.65                                     | \$0.00                    | \$0.00                               |
| 18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS                        | \$0.00                                                   | \$4,871.22                                                              | \$12,486.20                                     | \$0.00                    | \$0.00                               |
| 19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO                           | \$0.00                                                   | \$0.00                                                                  | \$0.00                                          | \$0.00                    | \$0.00                               |
| 20. INSUFICIENCIA TOTAL:<br>15+16+17+18+19                            | \$52,791.65                                              | \$71,756.93                                                             | \$26,952.71                                     | \$16,609.52               | \$86,505.44                          |
| 21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES:<br>UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL | \$110,800.92                                             | \$32,444.67                                                             | \$106,700.99                                    | \$57,286.75               | \$53,578.55                          |
| 22. CALIFICACIÓN                                                      | SOLVENTE                                                 | SOLVENTE                                                                | SOLVENTE                                        | SOLVENTE                  | SOLVENTE                             |

| RUBROS                                                                | Bauen Diseño y<br>Construcción, S. A. de C. V. | Construcciones y Servicios<br>Electromecánicos, Obra Civil<br>y Mantenimiento, S. A. de C.<br>V. | Organización Moderna de<br>Constructores, S. A. de C. V. | Construmova, S. A. P. I. de C.<br>V. | Daco, Desarrollos<br>Arquitectónicos y<br>Construcción Obra Civil, S.A.<br>de C.V. |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES                               | \$0.00                                         | \$0.00                                                                                           | \$100,936.85                                             | \$0.00                               | \$67,912.72                                                                        |
| 16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA                             | \$55,372.39                                    | \$124,659.18                                                                                     | \$0.00                                                   | \$119,266.04                         | \$0.00                                                                             |
| 17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO                      | \$8,813.13                                     | \$20,837.22                                                                                      | \$0.00                                                   | \$0.00                               | \$2,283.80                                                                         |
| 18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS                        | \$12,819.52                                    | \$2,136.68                                                                                       | \$0.00                                                   | \$0.00                               | \$452.68                                                                           |
| 19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO                           | \$0.00                                         | \$3,560.94                                                                                       | \$1,748.75                                               | \$0.00                               | \$0.00                                                                             |
| 20. INSUFICIENCIA TOTAL:<br>15+16+17+18+19                            | \$77,005.03                                    | \$151,194.02                                                                                     | \$102,685.60                                             | \$119,266.04                         | \$70,649.20                                                                        |
| 21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES:<br>UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL | \$80,630.31                                    | -\$4,078.41                                                                                      | -\$10,048.75                                             | -\$11,260.93                         | \$47,213.98                                                                        |
| 22. CALIFICACIÓN                                                      | SOLVENTE                                       | INSOLVENTE, SE DESCALIFICA                                                                       | INSOLVENTE, SE DESCALIFICA                               | INSOLVENTE, SE DESCALIFICA           | SOLVENTE                                                                           |

| RUBROS                                                                | Alfa Constructora, S. de R.<br>L. de C. V. | Grupo Constructor Cortell,<br>S. A. de C. V. | Caypan, S. A. de C. V. | OBR Ingeniería y<br>Construcción, S. A. de C. V. | Vigora Ingenieros, S.A. de<br>C.V. | Construsantu Urbanizadora,<br>S.A. de C.V. |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|
| 15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES                               | \$0.00                                     | \$0.00                                       | \$0.00                 | \$0.00                                           | \$0.00                             | \$0.00                                     |
| 16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA                             | \$0.00                                     | \$0.00                                       | \$92,015.49            | \$0.00                                           | \$0.00                             | \$0.00                                     |
| 17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO                      | \$0.00                                     | \$0.00                                       | \$0.00                 | \$2,390.61                                       | \$19,733.50                        | \$0.00                                     |
| 18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS                        | \$0.00                                     | \$0.00                                       | \$0.00                 | \$16,000.41                                      | \$0.00                             | \$10,938.32                                |
| 19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO                           | \$0.00                                     | \$0.00                                       | \$0.00                 | \$705.47                                         | \$0.00                             | \$0.00                                     |
| 20. INSUFICIENCIA TOTAL:<br>15+16+17+18+19                            | \$0.00                                     | \$0.00                                       | \$92,015.49            | \$19,096.49                                      | \$19,733.50                        | \$10,938.32                                |
| 21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES:<br>UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL | \$137,848.32                               | \$130,840.31                                 | \$90,551.30            | \$219,598.34                                     | \$128,305.73                       | \$149,409.32                               |
| 22. CALIFICACIÓN                                                      | SOLVENTE                                   | SOLVENTE                                     | SOLVENTE               | SOLVENTE                                         | SOLVENTE                           | SOLVENTE                                   |



**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

**2.4.- Realizada la selección de las propuestas económicas solventes, será ganadora la que ofrezca el presupuesto total menor.**

| No. | EMPRESA                                                                                 | IMPORTE DE LA PROPUESTA | IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN BINARIA | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1   | M&L Construcción y Mantenimiento, S. de                                                 | \$1,321,415.98          | \$1,532,842.54                  | CUMPLE                             | INSOLVENTE, SE DESCALIFICA                         |
| 2   | Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.                                   | \$1,353,008.91          | \$1,569,490.34                  | CUMPLE                             | INSOLVENTE, SE DESCALIFICA                         |
| 3   | Maxwel Obras, S. A. de C. V.                                                            | \$1,447,207.36          | \$1,678,760.54                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 4   | Coesji Construcciones, S. A. de C. V.                                                   | \$1,458,135.21          | \$1,691,436.84                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 5   | Lircon Construcciones, S. A. de C. V.                                                   | \$1,459,067.52          | \$1,692,518.32                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 6   | Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable S2, S. A. de C. V.   | \$1,465,105.03          | \$1,699,521.83                  | CUMPLE                             | INSOLVENTE, SE DESCALIFICA                         |
| 7   | Ingel Servicios Profesionales, S. A. de C. V.                                           | \$1,489,806.08          | \$1,728,175.05                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 8   | Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.                                             | \$1,493,345.22          | \$1,732,280.46                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 9   | Esella, S. A. de C. V.                                                                  | \$1,508,047.89          | \$1,749,335.55                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 10  | Sorcín Construcción, S. A. de C. V.                                                     | \$1,511,022.98          | \$1,752,786.66                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 11  | Corporativo Chávez Constructor, S. de R.L. de C.V.                                      | \$1,534,536.63          | \$1,780,062.49                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 12  | Tecnología Aplicada en Servicios de Infraestructura, S.A. de C.V.                       | \$1,541,625.04          | \$1,788,285.05                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 13  | Grupo Constructor Terraferma, S. A. de C. V.                                            | \$1,548,276.15          | \$1,796,000.33                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 14  | Romencard, S. A. de C. V.                                                               | \$1,559,608.03          | \$1,809,145.31                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 15  | Edificaciones Rodca, S.A. de C.V.                                                       | \$1,570,103.93          | \$1,821,320.56                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 16  | Bauen Diseño y Construcción, S. A. de C. V.                                             | \$1,577,200.41          | \$1,829,552.48                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 17  | Construcciones y Servicios Electromecánicos, Obra Civil y Mantenimiento, S. A. de C. V. | \$1,626,439.72          | \$1,886,670.08                  | CUMPLE                             | INSOLVENTE, SE DESCALIFICA                         |
| 18  | Organización Moderna de Constructores, S. A. de C. V.                                   | \$1,644,811.59          | \$1,907,981.44                  | CUMPLE                             | INSOLVENTE, SE DESCALIFICA                         |
| 19  | Construmova, S. A. P. I. de C. V.                                                       | \$1,660,719.70          | \$1,926,434.85                  | CUMPLE                             | INSOLVENTE, SE DESCALIFICA                         |
| 20  | Daco, Desarrollos Arquitectónicos y                                                     | \$1,672,362.69          | \$1,939,940.72                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 21  | Alfie Constructora, S. de R. L. de C. V.                                                | \$1,677,885.70          | \$1,946,347.41                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 22  | Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.                                               | \$1,678,541.61          | \$1,947,108.27                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 23  | Caypan, S. A. de C. V.                                                                  | \$1,685,400.94          | \$1,955,065.09                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 24  | OBR Ingeniería y Construcción, S. A. de C.                                              | \$1,702,664.45          | \$1,975,090.76                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 25  | Vigora Ingenieros, S.A. de C.V.                                                         | \$1,711,659.25          | \$1,985,524.73                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 26  | Construsanlu Urbanizadora, S.A. de C.V.                                                 | \$1,720,712.33          | \$1,996,026.30                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |

La evaluación de las propuestas Técnicas fue realizada por el Ing. Mario Palomera Gabriel, en su carácter de encargado de la Dirección de Evaluación de Propuestas y Dictámenes y revisada por el Arq. Carlos Edgardo Macías Contreras, Director General de Licitación y Contratación.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

La evaluación de la propuesta económica mediante tasación aritmética fue realizada por el Ing. Juan Rubén Guerrero Soto, en su carácter de Director de Evaluaciones Económicas y revisada por el Ing. Ali Díaz Vidal, Director General de Ingeniería de Costos, Presupuesto y Evaluación.

Por lo anterior, se dio lectura al fallo, que previamente fue informado al Comité Mixto de Obra Pública dentro de la **trigésima cuarta sesión ordinaria del día 07 de mayo de 2025**, en el cual se determinó adjudicar el contrato al licitante: **Maxwel Obras, S. A. de C. V.**, para ejecutar los trabajos consistentes en: **Mantenimiento del Centro de Salud San Julián CLUES JCSSA009130, en el municipio de San Julián, Jalisco. Primera etapa**, por un monto de **\$1'678,760.54 (un millón seiscientos setenta y ocho mil setecientos sesenta pesos 54/100 M.N.)**, I.V.A. incluido, por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Secretaría, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública Estatal y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para esta adjudicación se otorgará un **30%** de anticipo que corresponde a **\$503,628.16 (quinientos tres mil seiscientos veintiocho pesos 16/100 M.N.)**.

Como constancia de lo expuesto, así como para los efectos legales a que haya lugar la presente acta surte efectos de notificación, por lo tanto serán exigibles las obligaciones derivadas de esta adjudicación del contrato No. **SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025**, al **"adjudicatario"** quien presentará la garantía de cumplimiento, con antelación de la firma del contrato, el cual deberá ser firmado el día **08 de mayo de 2025 a las 16:20 horas**, en la Dirección de Contratación, adscrita a la Dirección General de Licitación y Contratación de esta Secretaría, presentando para el efecto original o copia certificada del documento donde se acredite la personalidad de quien firmará el contrato, sin perjuicio de la obligación de las partes de firmarlo en las fechas y términos señalados en el fallo.

Los trabajos deberán estar concluidos en un plazo de **90 días naturales**, tomando como fecha de inicio el día **09 de mayo de 2025** y de terminación el día **06 de agosto de 2025**.

El presente acto fue presidido por la **Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin, Directora de Licitación de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública**, quien actúa a nombre y representación de la misma, para dar a conocer el fallo del presente procedimiento de contratación.

Concluida la junta de pronunciamiento de fallo, se emite la presente acta en esta ciudad siendo las **16:23 horas** del día **07 de mayo de 2025**, en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y demás relativos con su reglamento.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura  
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO  
Por parte de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública

Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin  
Directora de Licitación

LICITANTE (S) PARTICIPANTE (S)

| RAZÓN SOCIAL                                           | REPRESENTANTES (FIRMA) |
|--------------------------------------------------------|------------------------|
| Constructora LGSAN, S. A. de C. V.                     | [Redacted]             |
| Edificaciones Yazmín, S. A. de C. V.                   | [Redacted]             |
| HDR Arquitectos, S. de R. L. de C. V.                  | [Redacted]             |
| M&L Construcción y Mantenimiento, S. de R. L. de C. V. | [Redacted]             |
| Construcciones e Instalaciones Gomora, S. A. de C. V.  | [Redacted]             |
| Maxwel Obras, S. A. de C. V.                           | [Redacted]             |
| Coesji Construcciones, S. A. de C. V.                  | [Redacted]             |
| Lircon Construcciones, S. A. de C. V.                  | [Redacted]             |



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| RAZÓN SOCIAL                                                                          | REPRESENTANTES (FIRMA) |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V. |                        |
| Ingel Servicios Profesionales, S. A. de C. V.                                         |                        |
| Romo Acevedo Construcciones, S. A. de C. V.                                           |                        |
| Eselia, S. A. de C. V.                                                                |                        |
| Sorcín Construcción, S. A. de C. V.                                                   |                        |
| Corporativo Chávez Constructor, S. de R. L. de C. V.                                  |                        |
| Tecnología Aplicada en Servicios de Infraestructura, S. A. de C. V.                   |                        |
| Grupo Constructor Terraferma, S. A. de C. V.                                          |                        |
| Romencard, S. A. de C. V.                                                             |                        |
| Edificaciones Rodca, S. A. de C. V.                                                   |                        |
| Bauen Diseño y Construcción, S. A. de C. V.                                           |                        |

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| RAZÓN SOCIAL                                                                            | REPRESENTANTES (FIRMA) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Construcciones y Servicios Electromecánicos, Obra Civil y Mantenimiento, S. A. de C. V. |                        |
| Organización Moderna de Constructores, S. A. de C. V.                                   |                        |
| Construmova, S. A. P. I. de C. V.                                                       |                        |
| Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S. A. de C. V.             |                        |
| Alfie Constructora, S. de R. L. de C. V.                                                |                        |
| Grupo Constructor Cortell, S. A. de C. V.                                               |                        |
| Caypan, S. A. de C. V.                                                                  |                        |
| OBR Ingeniería y Construcción, S. A. de C. V.                                           |                        |
| Vigora Ingenieros, S. A. de C. V.                                                       |                        |
| Construsanlu Urbanizadora, S. A. de C. V.                                               |                        |
| Pasos Construcción e Ingeniería, S. A. de C. V.                                         |                        |

8/2

8

11

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura  
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-SMA-OB-LP-0218-2025



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| RAZÓN SOCIAL                                             | REPRESENTANTES (FIRMA) |
|----------------------------------------------------------|------------------------|
| Grupo Cisagb, S. A. de C. V.                             |                        |
| REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO<br>DE CONTROL           |                        |
| Carlos Alberto Averta Estrada                            |                        |
| REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA DEL<br>ESTADO DE JALISCO |                        |
| LIC. RICARDO RAÚL ARREOLA<br>JUÁREZ                      |                        |
| TESTIGO SOCIAL                                           |                        |
|                                                          |                        |